

## Pula, prostrana kuća sa bazenom i garažom!, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate  
Nombre: Agencija  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Pula, prostrana kuća sa bazenom i garažom!  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 206 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 464 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 1  
Dormitorios: 5  
Baños: 2  
Precio: 465,000.00 €  
Publicado: 30.04.2024

#### Condición

Desarrollado: 2007

#### Ubicación

País: Croatia

## Permisos

Permiso de construcción: sí



## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Estacionamiento

Garaje: sí

## Descripción

Información adicional: Istra, Pula -- U mirnom dijelu Pule svega par minuta vožnje od centra smjestila se ova simpatična kuća za odmor. Smjestila se u mirnoj ulici okružena kućama za odmor i obiteljskim kućama. Svi potrebni sadržaji nalaze se u neposrednoj blizini dok su prve plaže udaljene 10 minuta. -- Kuća se prostire kroz dvije etaže. U prizemlju se nalazi veliki otvoren prostor koji dijele kuhinja sa blagovaonicom i dnevni boravak sa izlazom na terasu i plažu. U nastavku se nalazi kupaonica i vešeraj sa izlazom u garažu. Stepenicama dolazimo na prvi kat koji dijele 4 spavaće sobe od kojih dvije imaju veliku zajedničku terasu te jedna svoju zasebnu. Iz četvrte sobe dolazimo do potkrovlja koje može služiti kao dvije dodatne dječje sobe ili kao spremište. Potkrovlje je potpuno uređeno sa svim instalacijama za centralno grijanje. Na okućnici se nalazi ljetna kuhinja sa pogledom na bazen te dodatan prostor za parkiranje. -- Ova kuća nudi mnoge mogućnosti budućim vlasnicima. Bilo da tražite mjesto za život u mirnom djelu grada ili kuću za bavljenje turizmom ova kuća nudi obje mogućnosti. Zasigurno nekretnina vrijedna pažnje. Za sve dodatne informacije stojimo na raspolaganju. ID KOD AGENCIJE: 1037-300

## Información de contacto adicional

Número de referencia 604764

interno:

Agency ref id: 1037-300