

Istra, Pula, stan 58,46m², 2SS+DB, I. kat, parking, NOVO!! #prodaja, Pula, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Sandra Kralj
Nombre: Sandra
Apellido: Kralj
Nombre de la empresa: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: info@terram-nekretnine.com
Sitio Web: <https://www.terram-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Código postal: 52100
Dirección: Mihovilovićeve 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Sobre nosotros: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team
181/2022

Reg No.:
Política de
privacidad:

Datos del anuncio

Común

Título:	Istra, Pula, stan 58,46m2, 2SS+DB, I. kat, parking, NOVO!! #prodaja
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	58.46 m ²
Piso:	1
Dormitorios:	3

Baños: 1
Precio: 169,900.00 €
Publicado: 30.04.2024

Orientation

Orientación: Norte, Sur, Oeste

Condición

Nueva construcción: sí
Desarrollado: 2024
Condición: Mantenido

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Pula
Área urbana:
Poštanski broj: 52100

Permisos

Permiso de construcción: sí

Información adicional

Infraestructura: Agua, Aire acondicionado,
Aguas residuales
Eficiencia energética: En preparación



Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 1

Descripción

Información adicional: Istra, Pula, dvosoban stan smješten na prvom katu manje stambene zgrade nedaleko centra Pule. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, kuhinje ,blagovaonice dnevnog boravka, dvije spavaće, kupaonice, lođe, spremišta i parking mjesta u vlasništvu. Za potrebe grijanja i hlađenja stan će imati vrhunski inverterski klima uređaj koji će zagrijati i ohladiti stambeni prostor. Svi potrebni sadržaji u blizini. Kupac prilikom kupnje ne plaća porez na promet nekretninama od 3%. Rok početka gradnje 09/2023 Završetak 09/2024 #PRODAJA Šifra objekta: S-805 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne

informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Información de contacto adicional

Número de referencia 604825
interno:
Agency ref id: S-805
Teléfono de contacto: +385 (99) 436-1600