

ISTRA, LABIN - Kompleks poslovnih prostora, Labin, Propiedad comercial



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Nombre: Agencija
Apellido: Dux nekretnine
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, LABIN - Kompleks poslovnih prostora
Propiedad para:	Alquiler
Propósito:	servicio Industrial
Pies cuadrados:	13203 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	10
Precio:	2,000.00 €
Publicado:	10.06.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Labin
Área urbana:	Labin
Poštanski broj:	52220

Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: ISTRA, LABIN - Kompleks poslovnih prostora Grad Labin se nalazi na istočnoj obali Istre kroz koji prolazi državna cesta koja spaja Rijeku i Pulu. Po starosti, trajnosti i povijesnom značaju do danas je trebao postati velegrad, ali je ostao ljupki gradić kojemu je prošlost generator budućeg razvoja- labinski rudnik, projekt Podzemnog grada, jedini je rudnik na moru u kojem na +30 metara iznad razine mora postoji izgrađena podzemna infrastruktura neprocjenjive vrijednosti, potpuno sigurna jer je isklesana u živoj stijeni. Udaljen je 5 kilometara od turističkog naselja Rabac. Na dominantnom brežuljku je smješten Stari Grad s pogledom na kvarnersku obalu, a u njegovom podnožju Podlabin gdje se ulice sijeku pod pravim kutom stvarajući privid savršenog reda i pravilnosti. Na samom ulasku u grad Labin, u neposrednoj blizini Parka skulptura Dubrova, posredujemo u zakupu kompleksa poslovnih prostora. Kompleks je opasan visokim zidom, s pravokutnim dvorištem u sredini. Unutar zidina se nalaze restoran, konoba i ljetna pozornica. Kapacitet restorana površine ca. 330 m² je 110 sjedećih mjesta na dvije

etaže te dodatnih 150 mjesta na vanjskim terasama. Restoran je u potpunosti opremljen i namješten. Konoba površine ca. 150 m² koja se nalazi u neposrednoj blizini restorana u baroknoj palači iz 17. stoljeća je također uređena te pruža brojne dodatne mogućnosti u organizaciji događanja. Cijelu priču nadopunjuje park s ljetnom pozornicom, fontanom, ribnjakom i dječjim igralištem. Ovaj spoj prirode, kulturne baštine i umjetnosti pruža značajan prostor za buduće poslovne aktivnosti. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 29874

Información de contacto adicional

Número de referencia 605000
interno:
Agency ref id: 29874