

Jednosoban stan u centru B2 + P9, Makarska, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	Jednosoban stan u centru B2 + P9
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	51 m ²
Número de pisos:	5
Dormitorios:	2
Baños:	1
Superficie del balcón:	3 m ²
Área de Terraza:	6 m ²
Precio:	265,772.00 €
Publicado:	02.05.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Splitsko-dalmatinska županija
Provincia:	
Ciudad:	Makarska
Área urbana:	Makarska
Poštanski broj:	21300



Permisos

Permiso de construcción:	sí
--------------------------	----

Información adicional

Ascensor:	sí
Eficiencia energética:	En preparación

Estacionamiento

Garaje:	sí
---------	----

Descripción

Información adicional: Na Prodaju: Potpuno Opremljen Jednosoban Stan u Centru Makarske s Pogledom na More Pozivamo vas da istražite ovu izvanrednu priliku za kupnju potpuno opremljenog jednosobnog stana u srcu Makarske, s otvorenim pogledom na more. Stan se nalazi na visokom prizemlju nove luksuzne stambene zgrade. Osnovne Informacije: Površina Stana: 51,11 m² (ukupno 53,61 m² s parking mjestom) Sobe: 1 spavaća soba Kat: Visoko prizemlje Orijehtacija: Južna Opis Stana: Stan se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, spavaće sobe, kupaonice i terase. Svi prostori su pažljivo dizajnirani kako bi pružili udobnost i funkcionalnost. Južna orijentacija omogućava obilje prirodne svjetlosti, a terasa pruža prekrasan pogled na more, otoke i grad. Kvaliteta Izgradnje: Ova zgrada nudi najviši standard kvalitete u izgradnji. Ključni elementi uključuju: Izolacija s kamenom vunom debljine 8 cm Podizno klizne stijenke s termo izolacijskim staklima Sigurnosna ulazna vrata "Blindo" Klimatizacija u svim sobama Podno grijanje u kupaonicama Visokokvalitetna keramika - Kerlite ploče dimenzija 2,40 m x 1,25 m LED rasvjeta Brački kamen i inox ograda u stubištima Staklene tuš kabine Dodatne Mogućnosti: Moguća je kupnja dodatnog garažnog parking mjesta po cijeni od 35.000 €. Namještaj i Opremanje: Napomena: Namještaj nije uključen u cijenu stana. Ukupna cijena opremanja i namještaja iznosi 22.150,00 €. Posebne Značajke: Projekt u centru Makarske ističe se vrhunskim materijalima i detaljima koji čine stambeni prostor kvalitetnijim i ugodnijim. Vrhunski otvori kombinacija drvo-aluminij, zasebne ventilacijske vertikale u kuhinjama i kupaonicama, vrhunska zvučna izolacija i hortikultura samo su neki od detalja koji čine razliku. Porezne Prednosti: Kupci imaju korist od toga što je investitor firma, pa stoga kupac ne plaća porez na promet nekretnina! Za više informacija ili za dogovor o razgledavanju, slobodno nas kontaktirajte. Ovo je prilika koju ne želite propustiti! MARIJA BOŠNJAK Makarska TEL: +385 95 37 27 47 1 marija.bosnjak@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ST2440

Información de contacto adicional

Número de referencia 605075
interno:
Agency ref id: ST2440