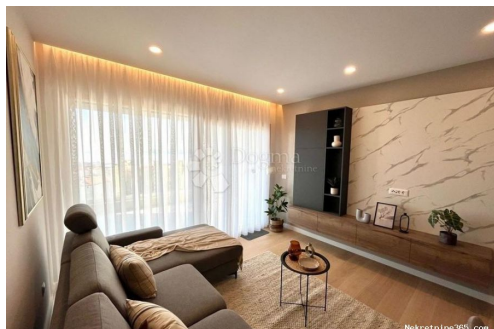


## Potpuno opremljen dvosobni stan B5 + S8, Makarska, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Potpuno opremljen dvosobni stan B5 + S8
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	71 m <sup>2</sup>
Piso:	1
Número de pisos:	5
Dormitorios:	3
Baños:	1
Superficie del balcón:	11.49 m <sup>2</sup>
Precio:	380,010.00 €
Publicado:	03.05.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Splitsko-dalmatinska županija
Provincia:	
Ciudad:	Makarska
Área urbana:	Makarska
Poštanski broj:	21300



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
--------------------------	----

### Información adicional

Ascensor:	sí
Eficiencia energética:	En preparación

### Estacionamiento

Garaje:	sí
---------	----

## Descripción

Información adicional: Ekskluzivni Stan s Dvije Spavaće Sobe i Prekrasnom Lođom u Centru Makarske Ovo je prilika koju ne smijete propustiti! Ponosno predstavljamo ovaj predivan stan B5, smješten na prvom katu nove stambene zgrade, u srcu Makarske. S njegovih 69,70 m2 površine, ovo je prostor koji pruža udobnost i luksuz na svakom koraku. Stanu pripada i dodatno spremište u podrumu zgrade, površine 4 m2, što dodatno povećava njegovu funkcionalnost. Ukupna neto prodajna površina ovog stana iznosi 71,70 m2. Sastav stana obuhvaća prostrani hodnik, dvije elegantno uređene spavaće sobe, modernu kuhinju, kupaonicu, zasebni WC, degažman, prostrani dnevni boravak s blagovaonicom te prekrasnu lođu koja nudi opuštajući pogled na okolinu. Kvalitetna izgradnja ovog stana i zgrade u cjelini neizostavni su elementi koji jamče vašu udobnost i sigurnost. Izolacija debljine 8 cm, visokokvalitetna staklena stijenka, sigurnosna vrata i kvalitetna keramika samo su neki od elemenata koji čine ovaj stan vrhunskim. Uz svaki detalj pomno osmišljen, ovaj stan nudi vrhunski životni standard u centru Makarske. Osim toga, za vašu dodatnu sigurnost i udobnost, uz stan je moguće kupiti garažno parking mjesto po cijeni od 35.000 €, dok je vanjsko parking mjesto dostupno po cijeni od 15.000 €. Stan je potpuno opremljen, a namještaj nije uključen u cijenu stana. Stanu pripada ostava u podrumu zgrade. Osim što pruža udobnost i luksuz, stan nudi i praktičnost života u srcu grada. Zahvaljujući svojoj centralnoj lokaciji, sve što vam je potrebno nalazi se na dohvat ruke - trgovine, restorani, škole i plaže su samo nekoliko koraka udaljeni. Također nudi i jedinstvenu priliku za ulaganje u nekretnine. S visokokvalitetnom izgradnjom i popularnom lokacijom, ovo je investicija koja donosi siguran povrat. Budite dio ovog ekskluzivnog projekta u centru Makarske i osigurajte si život iz snova u jednom od najatraktivnijih gradova na Jadranu. Kontaktirajte nas danas kako biste saznali više o ovoj nevjerojatnoj prilici! MARIJA BOŠNJAK Makarska Tel: +85 (0) 95 37 27 47 1 marija.bosnjak@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ST2589

## Información de contacto adicional

Número de referencia 605161

interno:

Agency ref id: ST2589