

## Luksuzni Ranč 7000m2, Hrvatska Dubica, Casa



### Información del vendedor

Nombre:	Agencija Bagi Immobilien
Nombre:	Agencija
Apellido:	Bagi Immobilien
Nombre de la empresa:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	<a href="https://bagi-immobilien.hr/">https://bagi-immobilien.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Dirección:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
Sobre nosotros:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

### Datos del anuncio

#### Común

Título:	Luksuzni Ranč 7000m2
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	274 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	7000 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	3
Precio:	350,000.00 €
Publicado:	25.10.2024

#### Condición

Desarrollado:	2003
Última reforma:	2023

#### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Sisačko-moslavačka županija
Provincia:	

Ciudad: Hrvatska Dubica  
Área urbana: Gornji Cerovljani  
Poštanski broj: 44450

## Información adicional

Eficiencia energética: B

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 4

## Descripción

Información adicional: Luksuzno uređen ranč na površini od 7000m<sup>2</sup>. Kuća se sastoji od velikog dnevnog boravka opremljen s kaminom na drva i prostranom kutnom garniturom, modernom kuhinjom sa svim aparatima, spavaćom sobom s kupaonicom (podno grijanje) i dječjom sobom s krevetom na kat. Na katu se nalazi prostor za odmor i relaksaciju uz biljar, pikado, šank i natkrivenu terasu. Na terasi se nalazi jacuzzi s pogledom na cijeli ranč, a u zasebnoj prostorji nalazie se sauna, teretena, pečenjara i gostinjski apartman s 4 dodatna ležaja i kupaonicom. Kuća je izgrađena 2003. godine, a kompletno adaptirana 2023. godine. Kuća je potpuno uređena za bijeg od ubrzane svakodnevice i grada, potpuno zaklonjena od pogleda, cijeli posjed ograđen je ogradom. Alarmni sustav i video nadzor oko cijele kuće. Zadnja kuća u mjestu. Na posjedu se nalazi ribnjak, dio šume i veliki proplanak s konjušnicom kapaciteta za 4 konja. Udajenost od Zagreba 97 km. ZA DODATNE INFORMACIJE I RAZGLEDVANJE KONTAKTIRAJTE NA BROJ TELEFONA: +385994619694 MAIL: [laura.starcic@bagi-immobilien.hr](mailto:laura.starcic@bagi-immobilien.hr) ID KOD AGENCIJE: 3917

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 605180  
Agency ref id: 3917  
Teléfono de contacto: 0994619694