

APARTMANI U NOVOGRADNJI U BLIZINI MORA - POVLJANA, PAG, Povljana, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Adria Team

Nombre: Adria

Apellido: Team

Nombre de la empresa: Adria Team Real Estate d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://adriateam.com>

País: Croatia

Region: Zadarska županija

City: Zadar

Código postal: 23000

Dirección: Matije Gubca 40

Mobile: 00385992988355

Phone: 0038523335880

Sobre nosotros: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Datos del anuncio

Común

Título: APARTMANI U NOVOGRADNJI U BLIZINI MORA - POVLJANA, PAG
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 43.18 m²
Dormitorios: 2
Baños: 1
Precio: 152,685.00 €
Publicado: 04.05.2024

Condición

Nueva construcción: sí
Desarrollado: 2024
Condición: Bajo construcción

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región /
Provincia: Zadarska županija
Ciudad: Poveljana
Área urbana: Poveljana
Poštanski broj: 23249

Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Infraestructura: Agua, Aire acondicionado, Aguas residuales
Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 7

Descripción

Información adicional: Prodaju se APARTMANI u stambenoj zgradi u novogradnji u Poveljani na otoku Pagu. Nekretnina se sastoji od prizemlja te 1. i 2. kata. OPIS NEKRETNINE: PRIZEMLJE - S1 (dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom (21,40 m²), kupaonica s WC-om (3,60 m²), hodnik (4,94 m²), dvije spavaće sobe (8,80 m² i 8,40 m²), prostrana lođa (4,13 m²), balkon (8,84 m²), veliki vrt (90 m²) uz mogućnost bazena po želji, dva parkirna mjesta) - 58,45 m² - 219212,50 € S2 (dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom (20,99 m²), kupaonica s WC-om (3,84 m²), spavaća soba (10,20 m²), prostrana lođa (6,86 m²), veliki vrt (38 m²), parkirno mjesto) - 43,18 m² - 152685 € S3 (dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom (21,40 m²), kupaonica s WC-om (3,60 m²), hodnik (4,33 m²), dvije spavaće sobe (8,80 m² i 8,40 m²), prostrana lođa (4,13 m²), balkon (8,84 m²), veliki vrt (62 m²) uz mogućnost bazena po želji, 2 parkirna mjesta) - 57,84 m² - 208130 € 2. KAT - S7 (dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom (21,40 m²), kupaonica s WC-om (3,60 m²), hodnik (4,94 m²), dvije spavaće sobe (8,80 m² i 8,40 m²), prostrana lođa (4,13 m²), balkon (8,84 m²), dva parkirna mjesta) - 58,45 m² - 189962,50 € OPIS MATERIJALA: - termoizolacija od stiropora i staklene vune; - gradnja od kombinacije cigle i armiranog betona; - podne obloge od keramike velikih profila i modernog dizajna; - troslojna PVC stolarija s roletama i komarnicima; - podno grijanje u kupaonicama; - Fujitsu klimatizacijski uređaji; - protuprovalna i vatrootporna vrata; - ograde na balkonima i lođama od dvoslojnog zatamnjenog stakla Bazen po želji - nadoplata oko 25000 € Useljenje je predviđeno 1. srpnja 2024. godine! Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-101N Energetska klasa: U izradi

Información de contacto adicional

Número de referencia 605377

interno:

Agency ref id: 24-101N