

Moderna dvojna kuća - novogradnja Malinska, Malinska-Dubašnica, Casa



Información del vendedor

Nombre: Joda Nekretnine
Nombre: Joda
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: JODA NEKRETNINE d.o.o
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Código postal: 51260
Dirección: Kralja Tomislava 112a
Mobile: +385 91 890 4694
Phone: +385 51 403 771

Sobre nosotros: JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of
Ethics for Real Estate Brokers.

Datos del anuncio

Común

Título:	Moderna dvojna kuća - novogradnja Malinska
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	125 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	435,000.00 €
Publicado:	06.05.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024-2025

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Malinska-Dubašnica
Área urbana:	Malinska
Poštanski broj:	51511

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

Descripción

Información adicional:	Prodaje se moderna dvojna kuća u gradnji u Malinskoj na otoku Krku. Kuća stambene površine cca.125 m ² , proteže se na podrum, prizemlje i kat. Podrum površine 38,62 m ² se može urediti po želji. U prizemlju se nalazi hodnik, ostava, toalet, kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom i terasa s uređenom okućnicom. Stubište vodi na kat gdje se nalaze dvije spavaće sobe, svaka s
------------------------	---

vlastitom kupaonicom i garderoba. Na raspolaganju su dva vanjska parkirna mjesta. Pri gradnji se koriste kvalitetni materijali i oprema, kao što su keramičke pločice visoke kvalitete u kupaonicama i dnevnom boravku, visokokvalitetni laminat u spavaćim sobama, PVC stolarija s električnim podizačima roleta, te protuprovalna vrata. Hlađenje i grijanje putem inverter multisplit sustava. Dnevni boravak i sobe imat će unutarnju klima jedinicu. Električno podno grijanje će se ugraditi u dnevnom boravku i u kupaonicama. Ako se nekretnina kupi u fazi gradnje postoji mogućnost odabira svih podnih obloga po želji (parket, laminat, keramika) po dogovoru. Useljenje je planirano za lipanj 2025.godine. Urbana lokacija, od mora i centra udaljena oko 650 m, u blizini svih sadržaja, restorana, škole, dječjeg igrališta i stanice javnog prijevoza. Nekretnina idealna za odmor, ali i za život tijekom cijele godine. ID KOD AGENCIJE: EI-5663

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 605476
Agency ref id: EI-5663
Teléfono de contacto: +385 91 890 4694