

Luksuzna villa s panoramskim pogledom na more - Vrbnik, Vrbnik, Casa



Información del vendedor

Nombre: Joda Nekretnine
Nombre: Joda
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: JODA NEKRETNINE d.o.o
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Código postal: 51260
Dirección: Kralja Tomislava 112a
Mobile: +385 91 890 4694
Phone: +385 51 403 771

Sobre nosotros: JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of
Ethics for Real Estate Brokers.

Datos del anuncio

Común

Título:	Luksuzna villa s panoramskim pogledom na more - Vrbnik
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	160 m ²
Tamaño del lote:	278 m ²
Dormitorios:	5
Baños:	4
Precio:	790,000.00 €
Publicado:	06.05.2024

Condición

Desarrollado:	2023
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vrbnik
Área urbana:	Vrbnik
Poštanski broj:	51516



Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Eficiencia energética:	A
------------------------	---

Descripción

Información adicional:	Prodaje se luksuzna villa sa spektakularnim panoramskim pogledom na more su Vrbniku. Gradnja je dovršena u lipnju 2023. godine. Villa netto površine 160 m ² proteže se na prizemlje i kat. U prizemlju se nalazi dnevni boravak, kupaonica s tušem i ostava. Iz dnevnog boravka izlazi se na terasu i okućnicu s bazenom s koje se pruža otvoreni pogled na more i zelenilo. Bazen je veličine 35 m ² , napravljen je od staklenog mozaika, te je opremljen masažnom klupom i slapom. Na katu ville smještene su tri spavaće sobe svaka s vlastitom kupaonicom. Dvije sobe imaju izlaz na terasu veličine 18 m ² koja ima pripremljenu instalaciju za postavljanje jacuzzija. U svakoj prostoriji nalazi se klima uređaj, električno podno grijanje je
------------------------	--

provedeno kroz cijelu villu, stolarija je aluminijska, ugrađeni su solarni paneli za grijanje tople vode. Prizemlje, stepenište i hodnik na katu, kao i okoliš ville su kompletno popločeni poznatim kamenom s otoka Brača. U potpuno ograđenom dvorištu su dva parkirna mjesta. Najbliža plaža udaljena je 800 m, trgovina i restorani udaljeni su 500 m. Nekretnina idealna za odmor. ID KOD AGENCIJE: EI-5683

Información de contacto adicional

Número de referencia 605479
interno:
Agency ref id: EI-5683