

## Crikvenica, kuća sa poslovnim prostorom na odličnoj lokaciji, Crikvenica, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Joda Nekretnine  
Nombre: Joda  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Código postal: 51260  
Dirección: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771

### Sobre nosotros: JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of  
Ethics for Real Estate Brokers.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Crikvenica, kuća sa poslovnim prostorom na odličnoj lokaciji
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	540 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	400 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	3
Dormitorios:	9
Baños:	4
Precio:	1,600,000.00 €
Publicado:	06.05.2024

### Condición

Desarrollado:	1980
Última reforma:	2009

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Crikvenica
Área urbana:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Descripción

Información adicional: Ovo je prilika koja ne dolazi često - kuća u srcu slikovite Crikvenice, samo nekoliko koraka od kristalno čistog mora. S ukupnom površinom od 540 četvorna metra, ova nekretnina nudi više od prostora za stanovanje - nudi poslovne mogućnosti. Prizemlje je rezervirano za restoran koji već privlači poglede svojom prostranom unutrašnjošću i šarmantnom terasom na otvorenom. Sve što trebate za pokretanje vlastitog ugostiteljskog poduhvata već je na mjestu - od opreme do dozvola. Na gornjem katu nalaze se dva apartmana, svaki s vlastitim ulazom, potpuno opremljenom kuhinjom i udobnim spavaćim sobama. Ovi apartmani su ne

samo savršeni za turističko iznajmljivanje, već i za uživanje u životu uz more. Ova nekretnina nudi izvanrednu priliku za one koji traže više od običnog doma - priliku za poslovni poduhvat ili kombinaciju poslovanja i uživanja u životu na obali. ID KOD AGENCIJE: 5721

## Información de contacto adicional

Número de referencia      605487  
interno:  
Agency ref id:            5721