

Dobrinj, primorska kamena kuća, Dobrinj, Casa



Información del vendedor

Nombre: Predrag Dilenardo-Zamlić
 Nombre: Predrag
 Apellido: Dilenardo-Zamlić
 Nombre de la empresa: Opatija nekretnine
 Service Type: Selling and renting
 E-mail adicional: predrag@opatijanekretnine.info
 Sitio Web: <http://www.opatijanekretnine.hr>
 País: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Opatija
 Código postal: 51410
 Dirección: Maršala Tita 88/1
 Mobile: +385(0)92 28 46 230
 Phone: +385(0)51 277-401
 Sobre nosotros: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je
 agencija za promet nekretnina
 koja posluje u sklopu grupe
 OPATIJA NEKRETNINE, koju
 čine dvije licencirane agencije
 za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
 j.d.o.o. OPATIJA
 poslovnica Opatija nekretnine
 M.Tita 88/1
 poslovnica Opatija nekretnine
 M.Tita 75
 RIJEKA NEKRETNINE
 j.d.o.o. RIJEKA
 poslovnica Rijeka nekretnine
 Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
 licencirane agencije posluju
 temeljem rješenja nadležnog
 Ministarstva gospodarstva te
 upisa u registru posrednika u
 prometu nekretnina pri HGK, te
 su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
 d.d.

Članice grupe OPATIJA
 NEKRETNINE su potpisnice
 kodeksa etike u poslovanju
 posrednika u prometu
 nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
 vodećih grupacija na području
 poslovanja nekretninama na
 području cijele RH. Svoje
 usluge trudimo se pružati po
 najvišim standardima u
 posredovanju prometom
 nekretnina te posebnu pažnju
 poklanjamo svakom klijentu
 bez obzira na obim potrebne
 usluge.

U sklopu agencije posluju
 osobe s položenim stručnim
 ispitom za agenta posredovanja
 u prometu nekretnina pri
 Hrvatskoj Gospodarskoj
 komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
 nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
 potrebne dokumentacije za
 sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
 knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
 kupoprodaje nekretnine od
 strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Datos del anuncio

Común

Título:	Dobrinj, primorska kamena kuća
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	134 m ²
Tamaño del lote:	361 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	210,000.00 €
Publicado:	06.05.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Dobrinj
Área urbana:	Rasopasno
Poštanski broj:	51514



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Garaje: sí

Descripción

Información adicional: U ponudu smo dobili primorsku kamenu kuću u mjestu Dobrinj na otoku Krku.
Kuća se sastoji od useljivog dijela (137 m²), dijela kuće koji je ruševan cca. 50

m2 i kojoj je potrebna adaptacija, garaža 20 m2 te dvorišta sa pomoćom kućicom. U naravi se prodaju dvije kuće sa dva kućna broja. Što se tiče infrastrukture kanalizacija bi se trebala uvesti ove godine, a za sada se vlasnici kada su u kući koriste hidroforom. Ima dosta ulaganja ali nekretnina je veliki dugoročni potencijal. Nije ono što tražite? Kontaktirajte nas za osobni pristup traženju vaše nekretnine. Podaci o lokaciji samo za registrirane kupce. Obilazak na terenu moguć je u bilo koje vrijeme ! Pomoć u administrativnim poslovima ! Obrada kupnje i podrška na njemačkom i hrvatskom jeziku ! Razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisivanje ugovora o posredovanju radi zaštite vlasnika od posjeta neprijavljenih osoba te sukladno Zakonu o zaštiti podataka i Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. ID KOD AGENCIJE: 870-K4364

Información de contacto adicional

Número de referencia 605530
interno:
Agency ref id: 870-K4364