

OTOČAC, SINAC - Kuća na izuzetnoj lokaciji, Otočac, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencia Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Nombre: Agencia
Apellido: Dux nekretnine
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	OTOČAC, SINAC - Kuća na izuzetnoj lokaciji
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	100 m ²
Tamaño del lote:	3558 m ²
Dormitorios:	6
Baños:	2
Precio:	250,000.00 €
Publicado:	14.09.2024

Condición

Desarrollado:	1997
Última reforma:	2013

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Ličko-senjska županija
Provincia:	
Ciudad:	Otočac
Área urbana:	Sinac
Poštanski broj:	53220

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	3
--------------------------------------	---

Descripción

Información adicional:	OTOČAC, SINAC - Kuća na izuzetnoj lokaciji Prodaje se prekrasna kuća od 100m2 s pogledom na rijeku Gacku, odnosno na svega 20m od iste, tj Majerovog vrila. Kuća se sastoji od prizemlja u kojem se nalazi blagavaonica i kuhinja te
------------------------	--

kupaonica. Na katu kuće se nalazi ostava, spavaća soba, kuhinja i dnevni boravak te balkon s kojega se pruža predivan pogled na rijeku Gacku, odnosno Mlinice. Kuća ima dva ulaza. Osim spomenutoga, tu je i okućnica koja se prostire na cca 3500m² te se nalazi na blagoj uzbrdici s koje se pruža nezaboravan pogled. Osim prostora za uživanje u prirodi, taj dio predstavlja veliki potencijal za ulaganje u smještaj za turističke svrhe. Rijeka Gacka smatra se drugom najčišćom rijekom u Europi, a ima preko trideset predivnih izvora koji su proglašeni spomenikom prirode. Uz Tonković vrilo i Klanac, Majerovo vrilo jedan je od tri velika izvora rijeke Gacke, ujedno je i najposjećenije, a nalazi se u malom mjestu Sinac, pored Otočca. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 30089

Información de contacto adicional

Número de referencia 605571
interno:
Agency ref id: 30089