

KREIRAJ SVOJU DREAM HOUSE!, Poličnik, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	KREIRAJ SVOJU DREAM HOUSE!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	116 m ²
Tamaño del lote:	559 m ²
Dormitorios:	4
Baños:	1
Precio:	379,000.00 €
Publicado:	07.05.2024

Condición

Desarrollado:	2025
---------------	------



Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Poličnik
Área urbana:	Murvica
Poštanski broj:	23241

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	2
-----------------------------------	---

Descripción

Información adicional:	JEDINSTVEN NAČIN ZA DO KUĆE IZ SNOVA! OPIS OBJEKTA U sjevernom dijelu nekretnine smještene su 2 prostrane spavaće sobe od kojih se u svaku lako može smjesiti bračni krevet i veliki ormar. Osvijetljeni dnevni prostor s
------------------------	---

velikom blagavaonicom i otvorenom kuhinjom u open-space varijanti, razvija se prema jugu i zapadu. Neposredno iz dnevne prostorije izlaz na prekrasnu natkrivenu vrtnu terasu koja je u izravnoj vezi s bazenom. Ukupno u kući 1 kupaonica(s prozorom, kadom i tušem) i 1 wc za goste. Plus prostrani ulazni prostor/garderoba te praktična pomoćna prostorija s iztavnim izlazom u vrt. 2 parkirna mjesta, od kojih je 1 garaža. OPREMA Moderna arhitektura, očuvana vrijednost, kvalitetna masivna gradnja Samo najkvalitetnija oprema ugrađivana je u kuću Opskrba: gradski vodovod, gradska el. energija Podovi: estrih, pločice, parket Keramika u kupaonicama i hodnicima prvoklasna velikog formata Prozori:PVC Vrsta grijanja: potpuno klimatizirano, podno grijanje Sigurnosna tehnika: nadzorne kamere Dnevni boravak ima staklenu stijenu Kao vlasnik-stanar ili kao tvrtka za iznajmljivanje, isplativa investicija. S maksimalnim kapacitetom od 4-6 osoba, ima mjesta i za velike obitelji ili manje grupe. LOKACIJA U malom mjestu nadomak grada Zadra smješteno je mjesto Murvica koje obiluje prirodom i zelenilom. Udaljeno svega 9 km od centra grada Zadra pruža oazu mira, prirode zelenila i čistog zraka. Pogodno kako za obiteljski život tako i za provođenje svojih godišnjih odmora. DODATNE INFORMACIJE Nekretnina se gradi po sistemu "ključ u ruke". Proces izgradnje započinje nakon potpisivanja Predugovora i isplate prvog dijela dogovorene cijene. Dogovorena cijena je podijeljena u 7 dijelova. Posljednji dio se isplaćuje po konačnom završetku izgradnje nekretnine. Proces izgradnje traje cca 18 mjeseci. Kupac je uključen u proces gradnje i u izbor materijala koji će se koristiti u izgradnji: pločice, parketi, boje, vrsta kamena itd. Godina izgradnje:2024. Useljenje:2025 VELIKA POGODNOST cijelog projekta "DREAM HOUSE-Murvica": - mirna i dobra lokacija - projektiranje i izgradnja željene nekretnine od početka do kraja - optimiziran način plaćanja - kvaliteta -moguć dogovor opremanja i uređenja nekretnine po vašoj želji Naručite Vašu DREAM HOUSE! Za više informacija kontaktirajte: SANDRA SAN Licencirani agent za nekretnine 092/3222-331 sandra.san@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA100062736

Información de contacto adicional

Número de referencia 605781
interno:
Agency ref id: DA100062736