

VILA S BAZENOM U NOVOGRADNJI - ZATON, Nin, Casa



Información del vendedor

Nombre: Adria Team
Nombre: Adria
Apellido: Team
Nombre de la empresa: Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://adriateam.com>
País: Croatia
Region: Zadarska županija
City: Zadar
Código postal: 23000
Dirección: Matije Gubca 40
Mobile: 00385992988355
Phone: 0038523335880
Sobre nosotros: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Datos del anuncio

Común

Título:	VILA S BAZENOM U NOVOGRADNJI - ZATON
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	200 m ²
Tamaño del lote:	810 m ²
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	800,000.00 €
Publicado:	07.05.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Condición:	Bajo construcción
Desarrollado:	2023

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Nin
Área urbana:	Zaton
Poštanski broj:	23232

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Infraestructura:	Agua, Aire acondicionado
------------------	--------------------------

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 4

Descripción

Información adicional: Prodaje se VILA u izgradnji udaljena 500 m od mora u Zatonu. Nekretnina se sastoji od prizemlja, kata i krovne terase (83,37m2). OPIS NEKRETNINE: PRIZEMLJE - hodnik, prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, WC i praonica, wellness, iz dnevnog boravka se izlazi na prostranu terasu površine 45m2 gdje se nalazi bazen Unutarnje stepenice vode na kat kuće. 1. KAT - tri spavaće sobe, dvije kupaonice, terasa i balkon - fasada gotova; - unutarnji dio potrebno završiti te se kao takva i prodaje uz moguć dogovor oko završetka svih radova; - mirna lokacija, vrlo urbano okruženje Zaton je malo turističko mjesto smješteno u istoimenom zaljevu Zadarskog kanala. Predstavlja jedinstven spoj dalmatinske arhitekture, ugodne mediteranske klime, očuvane prirode, bogate kulturno-povijesne baštine te živahne turističke svakodnevice. Na području Zatona poznati su ostaci života i kulture još od početka brončanog doba, pred oko 4000 godina. U rimsko doba je Zaton bio luka koja je pripadala Aenoni (Ninu). Današnje mjesto Zaton se postupno razvijalo od kraja 17. st., nakon povlačenja Turaka. Mjesto je sve donedavno živjelo od ratarstva, stočarstva i ribarstva. Na prostoru Zatona nalaze se razni povijesni i arheološki ostaci. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 23-146N

Información de contacto adicional

Número de referencia
interno: 605951

Agency ref id: 23-146N