

Rijeka strogi centar šarmantan stan !, Rijeka, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Camelia Real Estate
Nombre: Camelia
Apellido: Real Estate
Nombre de la empresa: Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.camelia.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
Código postal: 51410
Dirección: Ulica Maršala Tita 139
Mobile: 0038598389101
Phone: 0038551514157
Sobre nosotros: Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.

Reg No.: 102/2018

Datos del anuncio

Común

Título:	Rijeka strogi centar šarmantan stan !
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	85 m ²
Dormitorios:	2
Baños:	2
Precio:	258,000.00 €
Publicado:	15.11.2024

Condición

Desarrollado:	1930
Última reforma:	2021

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rijeka
Área urbana:	Centar
Poštanski broj:	51000



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Rijeka centar šarmantno jedinstven stan ! Posređujemo u prodaji zanimljivog stana površine 85m², u strogom centru Rijeke, smještenog u zelenilu parka koji se nalazi ispred same nekretnine. U stan se ulazi iz zasebnog ulaza, odvojenog od glavnog ulaza u zgradu, te se nastavlja u prostrani dnevni boravak u sklopu kojeg je kuhinja. U nastavku sa lijeve strane je moderno opremljena kupaonica sa tuš kadom, sa desne strane je spavaća soba i u nastavku je druga kupaonica sa klasičnom kadom. Grijanje u stanu je na struju uz mogućnost spajanja na gradski plin koji je doveden u zgradu i instalacije su dovedene do stana. Stan je u potpunosti renoviran, jedinstven izgledu daju prekrasne štukature na stropu, ispred zgrade je parking zatvorenog tipa samo za stanare. Ono što daje posebnost ovome stanu je mogućnost da se napravi drugi ulaz u stan koji bi bio na kontra stranu zgrade, sa ulazom iz gornje ulice. Na taj način se mogu dobiti 2 odvojena ulaza u nekretninu pa je moguće napraviti 2 stana, svaki sa svojim ulazom što ovaj stan čini izvrsnom prilikom kao poslovni prostor ili kao 2 stana za iznajmljivanje, što bi

sigurno bio pun pogodak s obzirom da su u neposrednoj blizini fakulteti i škole te svakako ima naše preporuke ! ID KOD AGENCIJE: 690

Información de contacto adicional

Número de referencia 605998
interno:
Agency ref id: 690
Teléfono de contacto: 098 860186