

Opatija Matulji atraktivna kuća sa bazenom!, Matulji, Casa



Información del vendedor

Nombre: Camelia Real Estate

Nombre: Camelia

Apellido: Real Estate

Nombre de la empresa: Camelia Real Estate d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.camelia.hr>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Opatija

City area: Opatija

Código postal: 51410

Dirección: Ulica Maršala Tita 139

Mobile: 0038598389101

Phone: 0038551514157

Sobre nosotros: Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.

Reg No.: 102/2018

Datos del anuncio

Común

Título:	Opatija Matulji atraktivna kuća sa bazenom!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	403 m ²
Tamaño del lote:	870 m ²
Número de pisos:	4
Dormitorios:	6
Baños:	4
Precio:	845,000.00 €
Publicado:	17.07.2024

Condición

Desarrollado:	2015
Última reforma:	2023

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Matulji
Área urbana:	Matulji
Poštanski broj:	51211

Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: A



Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de aparcamiento:	7

Descripción

Información adicional: Luksuzna vila u srcu opatijskog zaleđa s prostranim bazenom! Imamo zadovoljstvo predstaviti vam senzacionalnu vilu u Matuljima na 4 etaže, oaza mira

okružena zelenilom s očaravajućim pogledom na more. Ova prekrasna vila prostire se na 403m² ukupne stambene površine i 870m² okućnice, pružajući izvanredan prostor za život ili odmor. Sastoji se od 2 odvojena stana, pružajući intimnost i privatnost. U suterenu se nalazi prostrana garaža, pomoćni prostori, vešeraj i kotlovnica opremljena najnovijom ekološkom Viessman peći na lož ulje. Na prizemlju i 1. katu nalazi se dvoetažni stan s luksuznim sobama, kupaonicama, terasama i prekrasnim otvorenim prostorom koji uključuje dnevni boravak, kuhinju, blagovaonicu i prostor za opuštanje. Ima i prekrasne terase s roštiljem, kaminom, pečenjarom i prostranim bazenom. Na 2. katu se nalazi još jedan raskošan stan s privatnim kupaonicama, modernom kuhinjom, dnevnim boravkom i dvjema terasama koje nude spektakularan pogled na okolinu. Kuća je opremljena sa 7 klima uređaja, satelitskom antenom i parlafonom, osiguravajući vrhunski komfor i praktičnost. Nalazi se na maloj udaljenosti od prekrasnih plaža, restorana i kafića, nudeći nezaboravan doživljaj života uz more. Osim toga, ima izvrsnu povezanost s modernom mrežom cesta, udaljena je samo 20 km od Rijeke, 7 km od Opatije i 10 km od Lovrana. Smještena na iznimno mirnoj lokaciji, ova očaravajuća vila savršena je destinacija za obiteljski odmor ili kao investicijska prilika, stoga ima našu toplu preporuku. ID KOD AGENCIJE: 648

Información de contacto adicional

Número de referencia 606029
interno:
Agency ref id: 648