

Opatija 45 m2 šarmantan stan sa vrtom!, Opatija, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Camelia Real Estate
Nombre: Camelia
Apellido: Real Estate
Nombre de la empresa: Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.camelia.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
Código postal: 51410
Dirección: Ulica Maršala Tita 139
Mobile: 0038598389101
Phone: 0038551514157
Sobre nosotros: Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.

Reg No.: 102/2018

Datos del anuncio

Común

Título:	Opatija 45 m2 šarmantan stan sa vrtom!
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	45 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Baños:	1
Tamaño Jardín:	30 m ²
Precio:	285,000.00 €
Publicado:	03.07.2024

Condición

Desarrollado:	1930.
Última reforma:	2023.

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Opatija
Área urbana:	Opatija
Poštanski broj:	51410



Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

Descripción

Información adicional:	Opatija vrlo šarmantan stan blizina mora! Ova izuzetno atraktivna nekretnina nalazi se u širem centru Opatije u prizemlju stare opatijske vile i prostire se na 45 m ² . Stan vrlo funkcionalnog rasporeda ima 2 spavaće sobe, kupatilo sa tuš kabinom, kompletno uređenu kuhinju i blagovaonu te mali dnevni boravak. Iako malene kvadrature sa dvije spavaće sobe gotovo je idealan za turistički najam tijekom cijele godine. Kompletno je adaptiran prošle godine, moderan je i vrlo ugodan a dodatni bonus svakako čini vanjski dio tj. uređeni vrt koji je u zelenilu i idealno je mjesto za druženja uz roštilj i čašu vina. Za kompletnu adaptaciju korišteni su visoko kvalitetni materijali a grijanje i hlađenje je putem klima uređaja. Iako nema vlastito parkiralište niti se ovoj nekretnini može pristupiti direktno sa automobilom smatramo ju velikim potencijalom s obzirom na
------------------------	--

investiciju i potencijal iskoritivosti te ima našu toplu preporuku! Za više dodatnih informacija slobodno nas kontaktirajte. ID KOD AGENCIJE: 640

Información de contacto adicional

Número de referencia 606037

interno:

Agency ref id: 640