

Opatijska rivijera izuzetna novogradnja od 3 stana sa pogledom!, Opatija - Okolica, Casa



Información del vendedor

Nombre: Camelia Real Estate
Nombre: Camelia
Apellido: Real Estate
Nombre de la empresa: Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.camelia.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
Código postal: 51410
Dirección: Ulica Maršala Tita 139
Mobile: 0038598389101
Phone: 0038551514157
Sobre nosotros: Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.

Reg No.: 102/2018

Datos del anuncio

Común

Título:	Opatijska rivijera izuzetna novogradnja od 3 stana sa pogledom!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	298 m ²
Tamaño del lote:	735 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	10
Baños:	7
Precio:	645,000.00 €
Publicado:	26.07.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Opatija - Okolica
Área urbana:	Oprić
Poštanski broj:	51410

Permisos

Permiso de construcción:	sí
--------------------------	----



Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de aparcamiento:	7

Descripción

Información adicional:	Opatijska rivijera prekrasna vila sa 3 stana u izgradnji ! Posredujemo u prodaji vile sa bazenom u izgradnji, na prekrasnoj lokaciji sa panoramskim pogledom na more, okružena mirom i zelenilom. Vila se sastoji od 3 stambene jedinice i zajedničkim dijeljenim prostorom u suterenu. Građevina se sastoji od suterena, prizemlja i kata ,izduženog je oblika u smjeru jugozapad - sjeveroistok. Suteran je neto površine
------------------------	---

58,45m² uz 136,53m² vanjskih prostora, prizemlje je 158,64m² uz 43,29m² vanjskog prostora i kat je neto površine 145,23m² uz 40,58m² vanjske površine. Iz prostora stubišta u prizemlju se pristupa u 2 stana. STAN 1 je neto površine 70,05m² uz 23,60m² vanjskih prostora, STAN 2 je 69,90m² uz 17,86m² vanjskih prostora. STAN 3 koji se nalazi na katu je 132,04m² uz 40,58m² vanjskih površina. Ukupna površina građevne čestice je 1206m², vanjska površina u prirodnom zelenilu je 735m² i čini 61% površine parcele. Ovu prekrasnu vilu u izgradnji smatramo odličnom prilikom za investitore i zaljubljenike u opatijsku rivijeru koji bi završetkom izgradnje dobili vrhunsku nekretninu, kako za osobni odabir tako i za investiciju. ID KOD AGENCIJE: 635

Información de contacto adicional

Número de referencia 606041
interno:
Agency ref id: 635