

Istra Svetvinčenat kuća sa 2400m2 okućnice !, Svetvinčenat, Casa



Información del vendedor

Nombre: Camelia Real Estate
Nombre: Camelia
Apellido: Real Estate
Nombre de la empresa: Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.camelia.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
Código postal: 51410
Dirección: Ulica Maršala Tita 139
Mobile: 0038598389101
Phone: 0038551514157
Sobre nosotros: Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.

Reg No.: 102/2018

Datos del anuncio

Común

Título:	Istra Svetvinčenat kuća sa 2400m2 okućnice !
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	200 m ²
Tamaño del lote:	1560 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	5
Baños:	1
Precio:	230,000.00 €
Publicado:	30.07.2024

Condición

Desarrollado:	1878
Última reforma:	2022

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Svetvinčenat
Área urbana:	Juršići
Poštanski broj:	52342

Permisos

Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Eficiencia energética: C

Estacionamiento

Garaje: sí

Descripción

Información adicional: Istra Gajana Vodnjan kamena kuća sa velikom okućnicom ! Ova lijepa i prostrana kamena kuća tipične autohtone istarske gradnje nalazi se u mirnom i šarmantnom mjestu Gajana, u sastavu grada Vodnjan. Kuća je površine 200m2 stambenog prostora i u sklopu 2400m2 okućnice od čega je 1560m2 u građevinskom

području, okružena originalnim istarskim suhozidom. Kuća se sastoji od kuhinje, kupaonice, dvije prostorije u prizemlju i na katu su tri spavaće sobe. U sklopu parcele su 4 objekta, od čega su dvije garaže te nekadašnja štala i radionica. Na samoj kući je obnovljen krov 2022 godine te je namještena u cijelosti te posjeduje veliku cisternu koja je u funkciji. Prostrana okućnica nudi velike mogućnosti jer se cijela nalazi u građevnoj zoni te je moguća gradnja dodatnih objekata. Velika prednost ove šarmantne kamene kuće je fenomenalna pozicija jer se nalazi u potpunome miru i zelenilu a udaljena je svega 5 km od mora, do čarobnog Nacionalnog parka Brijuni i mjesta Fažana je svega 10 km, do poznatih gradova Pule i Rovinja je manje od 20 km te je odlično povezana sa Istarskim ipsilonom. ID KOD AGENCIJE: 627

Información de contacto adicional

Número de referencia 606048

interno:

Agency ref id: 627