

Zagreb okolica obiteljska kuća sa lijepom okućnicom!, Dubrava, Casa



Información del vendedor

Nombre: Camelia Real Estate
Nombre: Camelia
Apellido: Real Estate
Nombre de la empresa: Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.camelia.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
Código postal: 51410
Dirección: Ulica Maršala Tita 139
Mobile: 0038598389101
Phone: 0038551514157
Sobre nosotros: Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.

Reg No.: 102/2018

Datos del anuncio

Común

Título:	Zagreb okolica obiteljska kuća sa lijepom okućnicom!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	419 m ²
Tamaño del lote:	9100 m ²
Dormitorios:	7
Baños:	2
Precio:	255,000.00 €
Publicado:	10.07.2024

Condición

Desarrollado:	1995.
---------------	-------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zagrebačka županija
Provincia:	
Ciudad:	Dubrava
Área urbana:	Ladina
Poštanski broj:	10342

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

Estacionamiento

Garaje:	sí
---------	----

Descripción

Información adicional:	Samostojeća kuća sa uređenim parkom nadomak Zagreba! Posređujemo u prodaji vrlo šarmantne obiteljske kuće veličine 300 m ² , koja se nalazi na građevinskoj parceli od 9000 m ² . Na 45 km udaljena od Zagreba, a tek 6 km od autoceste, ova zanimljiva obiteljska kuća građena je 1995. godine i dobro je održavana. Doljnjim dijelom kuće dominiraju kuhinja, blagovaona i dnevni boravak s jedne strane dok dugački hodnik povezuje kupaonu, skladište, kotlovnicu i veliku sobu koja je
------------------------	---

trenutno u funkciji lovačke sobe. Na gornjem katu nalaze se 4 prostrane spavaće sobe, (trenutno dvije sobe nisu u funkciji spavaćih soba) 2 sporedne prostorije i jedna kupaona. Okućnica ove uistinu zanimljive nekretnine dovoljno je prostrana za izgradnju bazena i teniskog terena. U sklopu kuće nalazi se i velika soba za druženje te garaža za parkiranje dva automobila. Kuća koristi vodu iz vlastitog bunara (iako se priključak vodovoda nalazi ispred same parcele). Grijanje je centralno na lož ulje uz starinski kamin za grijanje na drva. Podovi na katu kuće prekriveni su parketom dok su podovi u prizemlju pokriveni keramikom. S obzirom na godinu gradnje ova kuća kao uspavana ljepotica čeka svoje buduće vlasnike koji mogu uz dodatni trud i puno mašte stvoriti pravu hedonističku oazu i pretvoriti je u luksuznu vilu iz bajke. Uređeni park, velika kvadratura same kuće te blizina Zagreba glavni su aduti ove nesvakidašnje nekretnine koja ima našu toplu preporuku! ID KOD AGENCIJE: 622

Información de contacto adicional

Número de referencia 606053
interno:
Agency ref id: 622