

Istra okolica Huma izuzetno šarmantna starina!, Buzet, Casa



Información del vendedor

Nombre:	Camelia Real Estate
Nombre:	Camelia
Apellido:	Real Estate
Nombre de la empresa:	Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	https://www.camelia.hr
País:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Código postal:	51410
Dirección:	Ulica Maršala Tita 139
Mobile:	0038598389101
Phone:	0038551514157
Sobre nosotros:	Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.
Reg No.:	102/2018

Datos del anuncio

Común

Título:	Istra okolica Huma izuzetno šarmanтна starina!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	en secuencia
Pies cuadrados:	130 m ²
Tamaño del lote:	700 m ²
Dormitorios:	6
Precio:	78,000.00 €
Publicado:	26.11.2024

Condición

Desarrollado:	1930
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Buzet
Área urbana:	Hum
Poštanski broj:	52420



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Descripción

Información adicional: Istra sjajna starina velikog potencijala! U izuzetno mirnom i šarmanтnim selu između Roča i Huma u jednom od najzelenijih predjela Istre te u neposrednoj blizini staze sedam slapova i Kotli smjestila se ova kamena starina. Starina se sastoji od dvije kamene kuće u obliku slova L od kojih glavna kuća ima kućni broj i uporabnu dozvolu dok je manja kuća upisana kao štala te se isto tako može prenamijeniti u stanbenu namjenu što samoj nekretnini daje novih stotinjak kvadrata stambenog prostora. Sa stražnje strane nekretnine nalazi se okućnica veličine 600 m² koja je okružena šumom i cvrkutom ptica. Kuće su za kompletnu rekonstrukciju međutim jako dobar pristup i odlična pozicija olakšat će svaki građevinski zahvat. Priključak struje je aktivan u kućici dok se voda nalazi neposredno ispred same nekretnine. Selo je vrlo pitomo i mirno, sjajne energije, najbliža trgovina je u Roču a glavni opskrbni centar svakako Buzet. Slovenska granica kod Buzeta udaljena je tek nekih 15 ak minuta vožnje automobilom dok je Opatije udaljena cca 35 minuta vožnje kao i većina drugih istarski gradova. Predivna priroda, mir te bogata gastro scena privući će zaljubljenike u ovaj dio Istre a ovu nekretninu smatramo savršenom hedonističkom oazom velikog potencijala bilo za kuću za odmor ili turistički najam te ima našu najveću preporuku! ID KOD AGENCIJE: 581

Información de contacto adicional

Número de referencia 606082

interno:

Agency ref id: 581

Teléfono de contacto: +385 98 389 101