

## Istra predivan maslinik blizina Novigrada!, Novigrad, Tierra



### Información del vendedor

Nombre:	Camelia Real Estate
Nombre:	Camelia
Apellido:	Real Estate
Nombre de la empresa:	Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	<a href="https://www.camelia.hr">https://www.camelia.hr</a>
País:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Código postal:	51410
Dirección:	Ulica Maršala Tita 139
Mobile:	0038598389101
Phone:	0038551514157
Sobre nosotros:	Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.
Reg No.:	102/2018

## Datos del anuncio

## Común

Título:	Istra predivan maslinik blizina Novigrada!
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Tierras agrícolas
Pies cuadrados:	5000 m <sup>2</sup>
Precio:	85,000.00 €
Publicado:	14.07.2024

## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Novigrad
Área urbana:	Novigrad
Poštanski broj:	52466



## Permisos

Certificado de propiedad: sí

## Descripción

Información adicional: Istra predivan maslinik u blizini Novigrada! Maslinarstvo u Istri danas proživljava istinsku renesansu a ako niste znali Istra je najsjevernija točka uzgoja maslina u svijetu, gdje se zahvaljujući klimi i sastavu tla nalaze najbolji preduvjeti za vrhunsku kvalitetu ulja. Maslinari u Novigradu doživljavaju uzlet i prepoznatljivost među širim masama upravo zahvaljujući kvaliteti maslinovog ulja. Svega 3 km udaljen od Novigrada smjestio se ovaj izuzetno kvalitetan maslinik. Na površini od 5000 m<sup>2</sup>, dimenzije 146 m puta cca 33 metra zasađeno je 175 stabala maslina. 50 stabala maslina je staro 2 godine dok je 125 stabala staro 25 godina u prosjeku. Maslinik je od glavne asfaltirane ceste udaljen cca 500 metara i ima kolni prilaz sa dvije strane. Na masliniku se nalazi i montažni objekt veličine 25 m<sup>2</sup>, u kojem postoji razvedena struja za agregat a sama nekretnina je južne orijentacije. Ovaj uredan i osunčani maslinik ima našu najveću preporuku!  
ID KOD AGENCIJE: 518

## Información de contacto adicional

Número de referencia	606122
interno:	
Agency ref id:	518