

Rijeka Kostrena šarmanтна kuća sa pogledom na more!, Kostrena, Casa



Información del vendedor

Nombre:	Camelia Real Estate
Nombre:	Camelia
Apellido:	Real Estate
Nombre de la empresa:	Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	https://www.camelia.hr
País:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Código postal:	51410
Dirección:	Ulica Maršala Tita 139
Mobile:	0038598389101
Phone:	0038551514157
Sobre nosotros:	Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.
Reg No.:	102/2018

Datos del anuncio

Común

Título:	Rijeka Kostrena šarmantna kuća sa pogledom na more!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	170 m ²
Tamaño del lote:	107 m ²
Dormitorios:	6
Baños:	2
Precio:	440,000.00 €
Publicado:	03.10.2024

Condición

Desarrollado:	2004
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Kostrena
Área urbana:	Doričići
Poštanski broj:	51221

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

Calefacción

Calefacción central:	sí
----------------------	----

Descripción

Información adicional:	Rijeka Kostrena prodaje se šarmantna kuća sa dva stana! U Kostreni tek 10 ak minuta lagane šetnje udaljena od mora i plaže smjestila se ova zanimljiva nekretnina velikog potencijala. Veličina same parcele sa terasom i vrtom dovoljna je i za maleni bazen. Oba stana imaju zasebne ulaze te korisne vrlo zanimljive vanjske prostore. Oba stana imaju funkcionalne rasporede i puni su svjetla. Stan u prizemlju od 100 m ² ima veliku terasu i maleni vrt sa prelijepim zimskim vrtom i
------------------------	---

pogledom na more. U veliki dnevni dio sa staklenim vrtom i pogledom smjestila se kuhinja, dnevni boravak i blagovaona dok se u odvojenom dijelu stana nalaze 2 spavaće sobe, kupaona i toalet. Stan u visokom prizemlju nešto je manje kvadrature lijepog rasporeda sa dnevnim prostorom kuhinjom, blagovaonom i dnevnim boravkom koji su povezani sa balkonom i terasom te ljetnom kuhinjom. Ovu nekretninu je potrebno estetski dotjerati kako bi zasjala svojim punim sjajem. Mirna lokacija, blizina mora, šarm starog Primorskog mjesta i pogled na more neki su od razloga zbog kojih je ova nekretnina idealna za turistički najam kao i za stanovanje. Mi smo u ovoj šarmantnoj nekretnini prepoznali veliki potencijal na prvi pogled i sigurni smo da čeka kupca kojeg će osvojiti na prvi pogled baš kao što je osvojila i nas. ID KOD AGENCIJE: 498

Información de contacto adicional

Número de referencia 606126

interno:

Agency ref id: 498