

## Istra Trget zemljište idealno za investiciju!, Raša, Tierra



### Información del vendedor

Nombre:	Camelia Real Estate
Nombre:	Camelia
Apellido:	Real Estate
Nombre de la empresa:	Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	<a href="https://www.camelia.hr">https://www.camelia.hr</a>
País:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Código postal:	51410
Dirección:	Ulica Maršala Tita 139
Mobile:	0038598389101
Phone:	0038551514157
Sobre nosotros:	Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.
Reg No.:	102/2018

## Datos del anuncio

## Común

Título:	Istra Trget zemljište idealno za investiciju!
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	8680 m <sup>2</sup>
Precio:	1,950,000.00 €
Publicado:	17.11.2024

## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Raša
Área urbana:	Trgetari
Poštanski broj:	52223



## Permisos

Certificado de propiedad: sí

## Descripción

Información adicional: Idealno za investiciju - Istra Trget građevinsko zemljište sa fenomenalnim pogledom! Nadomak Trgeta prodaje se građevinski teren 8600 m<sup>2</sup>. Ono što ovaj teren izdvaja iz cijelokupne ponude građevinskih terena u Istri svakako su njegova pozicija i spektakularan pogled na more koji se pruža sa svih dijelova parcele te blizina mora i plaže. Blaga konfiguracija terena, lagan pristup asfaltiranim putem te blizina infrastrukture poput struje i vode pojednostavit će samu gradnju. Ova nekretnina idealna je za potencijalne investitore budući se može preparcelirati i sa ucrtanom cestom dobiti do 12 građevinskih parcela za izgradnju malenog naselja sa vilama za odmor. Odlična lokacija na južnom dijelu istočne Istre samo 12 km udaljenosti od Labina i isto toliko od malog slikovitog srednjovjekovnog naselja Barbana te 17 km od Rabca čine ga posebno primamljivim za sve ljubitelje ovog još poprilično netaknutog prelijepog kraja. Ovo je definitivno oaza mira i tišine, zelenila, čistog mora, pristupačnih ljudi te fine hrane. Ovaj građevinski teren ostavio nas je bez daha već pri prvom susretu spektakularnim pogledom koji se pruža sa ove čarobne parcele i ima našu najveću preporuku za sve investitore i zaljubljenike ovog dijela Istre! ID KOD AGENCIJE: 447

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno:	606143
Agency ref id:	447
Teléfono de contacto:	+385 98 389 101