

Opatija luxuzna novogradnja sa okućnicom!, Opatija, Apartamento



Información del vendedor

| | |
|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nombre: | Camelia Real Estate |
| Nombre: | Camelia |
| Apellido: | Real Estate |
| Nombre de la empresa: | Camelia Real Estate d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Sitio Web: | https://www.camelia.hr |
| País: | Croatia |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| City: | Opatija |
| City area: | Opatija |
| Código postal: | 51410 |
| Dirección: | Ulica Maršala Tita 139 |
| Mobile: | 0038598389101 |
| Phone: | 0038551514157 |
| Sobre nosotros: | Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera. |
| Reg No.: | 102/2018 |

Datos del anuncio

Común

| | |
|------------------|-------------------------------------------|
| Título: | Opatija luxuzna novogradnja sa okučnicom! |
| Propiedad para: | Venta |
| Pies cuadrados: | 118 m ² |
| Número de pisos: | 2 |
| Dormitorios: | 4 |
| Baños: | 2 |
| Tamaño Jardín: | 150 m ² |
| Precio: | 690,000.00 € |
| Publicado: | 02.07.2024 |

Condición

| | |
|---------------------|-------|
| Nueva construcción: | sí |
| Desarrollado: | 2023. |

Ubicación

| | |
|----------------------|-----------------------------|
| País: | Croatia |
| Provincia / Región / | Primorsko-goranska županija |
| Provincia: | |
| Ciudad: | Opatija |
| Área urbana: | |

Permisos

| | |
|---------------------------|----|
| Permiso de construcción: | sí |
| Ubicación permiso: | sí |
| Certificado de propiedad: | sí |

Información adicional

| | |
|------------------------|----------------|
| Ascensor: | sí |
| Eficiencia energética: | En preparación |



Calefacción

| | |
|----------------------|----|
| Calefacción central: | sí |
|----------------------|----|

Estacionamiento

| | |
|-----------------------------------|----|
| Garaje: | sí |
| Número de plazas de aparcamiento: | 2 |

Descripción

Información adicional: Opatija, Vrutki novogradnja šarmantan stan sa velikom okućnicom i lijepim pogledom na more! Odlično pozicionirana novogradnja koja se nalazi tek nekoliko minute vožnje autom od Opatijskog kupališta Slatina svakako je vrijedna pažnje. Vrhunska kvaliteta gradnje, predivan pogled, mirna lokacija, velika okućnica u vlasništvu stana neki su od aduta ove šarmantne novogradnje koja će zadovoljiti ukus i zahtjevnijih potencijalnih kupaca. Stan se nalazi u visokom prizemlju novogradnje i prostire se na 118 m² vrlo funkcionalnog rasporeda sa hodnikom, 3 spavaće sobe, dvije kupaone, dnevnim prostorom kuhinjom, blagovaonom i dnevnim boravkom, spremištem i natkrivenim dijelom terase. Sporednom dijelu stana pripadaju 2 parkirna mjesta u garaži, spremište u podrumu i predvrt izvan objekta u nivou prizemlja ukupne površine pripadaka od 155 m², ukupne površine stana i pripadaka od 273 m². Velike staklene stijene omogućuju otvoreni pogled na more a natkrivena terasa spaja stan i veliki vrt koji se može pretvoriti u pravu hedonističku oazu za opustanje sa saunom, hidromasažnom kadom i eventualnom ugradnjom bazena. Vrhunska nekretnina sa ugrađenim visoko kvalitetnim materijalima u neposrednoj blizini svih sadržaja za moderan način života u mirnom okruženju zadovoljit će kriterije i vrlo zahtjevnih kupaca te ima našu najtopliju preporuku! ID KOD AGENCIJE: 317

Información de contacto adicional

Número de referencia 606158

interno:

Agency ref id: 317