

Luksuzna vila sa bazenom i sportskim terenima u srcu Istre!, Kanfanar, Casa



Información del vendedor

Nombre: Camelia Real Estate
Nombre: Camelia
Apellido: Real Estate
Nombre de la empresa: Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.camelia.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
Código postal: 51410
Dirección: Ulica Maršala Tita 139
Mobile: 0038598389101
Phone: 0038551514157
Sobre nosotros: Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.

Reg No.: 102/2018

Datos del anuncio

Común

| | |
|-------------------|---|
| Título: | Luksuzna vila sa bazenom i sportskim terenima u srcu Istre! |
| Propiedad para: | Venta |
| Tipo de vivienda: | separado |
| Pies cuadrados: | 359 m ² |
| Tamaño del lote: | 880 m ² |
| Número de pisos: | 1 |
| Dormitorios: | 5 |
| Baños: | 6 |
| Precio: | 960,000.00 € |
| Publicado: | 19.11.2024 |

Condición

| | |
|---------------|------|
| Desarrollado: | 2016 |
|---------------|------|

Ubicación

| | |
|----------------------|-------------------|
| País: | Croatia |
| Provincia / Región / | Istarska županija |
| Provincia: | |
| Ciudad: | Kanfanar |
| Área urbana: | Ladići |
| Poštanski broj: | 52352 |

Permisos

| | |
|---------------------------|----|
| Permiso de construcción: | sí |
| Ubicación permiso: | sí |
| Certificado de propiedad: | sí |



Información adicional

| | |
|------------------------|----------------|
| Eficiencia energética: | En preparación |
|------------------------|----------------|

Descripción

| | |
|------------------------|---|
| Información adicional: | Ova čarobna vila zajedno sa preostale 3 vile smještena je na privatnom imanju od 5600 m ² kao dio luksuznog projekta u sklopu kojeg se nalazi eko vrt i sportski tereni! Vile su smještene na rubu istarskog sela 16 km od mora u Limskom kanalu i 26 km od pitoresknog Rovinja i raskošno su opremljene rustikalnim profinjenim najmeštajem u stilu dvorca. Luksuzna dizajnerska vila 359m ² sa bazenom od 50 m ² prostire se na okućnici od 880m ² te svojim vintage šarmom ima savršene dimanzije za druženja s prijateljima, obiteljska okupljanja ili turistički najam. Vila se prostire na 2 potpuno klimatizirane etaže kapaciteta 8 osoba. Prizemlje je u |
|------------------------|---|

funkciji dnevnog boravka sa čarobnom kuhinjom i blagovaonom te izlazom na prostranu natkrivenu terasu sa stolom za jelo za 8 osoba, lounge zonom i kaminom za roštiljanje. U prizemlju se još nalazi jedna spavaća soba koja ima svoju kupaonu i izlaz na terasu te još jedan poseban toalet u prizemlju kao i na terasi. Na I katu kuće nalaze se ukupno 3 dvokrevetne sobe svaka sa vlastitom kupaonom od čega dvije imaju dupli krevet i vlastite balkone s kojih se pruža panoramski pogled na more dok jedna spavaća soba ima dva odvojena kreveta. Vila Elena je elegantna, sofisticirana i savršeno uklopljena u pittoreskni istarski okoliš a u blizini osunčanih plaža i živih odredišta uz more. Ove 4 luksuzne vile zajedno imaju u vlasništvu fantastično opremljenu sportsku zonu u kojoj se nalaze polifunkcionalni teren za rukomet, košarku i nogomet, teren za odbojku, 2 teniska terena, 2 bočališta, stol za stolni tenis, fitness na otvorenom te prostrano dječje igralište.
ID KOD AGENCIJE: 280

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 606162
Agency ref id: 280
Teléfono de contacto: +385 98 389 101