

## T2 Građevinska zona u Vitarnji, Jelsa, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: MyHvar Real Estate Agency

E-mail: myhvaragency@gmail.com

Nombre: MyHvar

Apellido: Real Estate Agency

Nombre de la empresa: Civitas Vetus Ielsae j.d.o.o.

Service Type: Selling

Sitio Web: <https://www.myhvar.net>

País: Croatia

Region: Splitsko-dalmatinska županija

City: Hvar

City area: Jelsa

Código postal: 21465

Dirección: Jelsa 765

Mobile: 0038598223515

Sobre nosotros: Dobrodošli u našu agenciju za nekretnine u Jelsi, na prekrasnom otoku Hvaru! Našiiskusni agenti posvećeni su pružanju personalizirane usluge kako bi vam pomogli pronaći svoj savršeni dom ili investicijsku nekretninu. Sakupljamo sve nekretnine za prodaju na otoku i pružamo vam dubinsko znanje o tržištu nekretnina kako biste mogli donijeti informiranu odluku. Naša iznimna korisnička služba nema premca, a mi ćemo biti uz Vas na svakom koraku. Kontaktirajte nas još danas da dogovorite konzultacije i napravite prvi korak prema pronalasku doma iz snova na otoku Hvaru!

### Datos del anuncio

## Común

Título: T2 Građevinska zona u Vitarnji

Propiedad para: Venta

Pies cuadrados: 28000 m<sup>2</sup>  
Publicado: 07.05.2024

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Provincias: Splitsko-dalmatinska županija  
Ciudad: Jelsa  
Área urbana: Vrboska  
Poštanski broj: 21465

## Permisos

Certificado de propiedad: sí



## Información adicional

Infraestructura: Aguas residuales, Electricidad, Líneas telefónicas  
El acceso con vehículo: Coche, Camión

## Descripción

Información adicional: Istražite spokojnu ljepotu Vitarnje, najmirnijeg područja na otoku Hvaru, smještenog na pola puta između Jelse i Vrboske, s prekrasnim pogledom na otvoreno more. Ovo imanje predstavlja rijetku priliku unutar turističke građevinske zone označene kao "T2", idealne za razvoj hotela i vila u turističke svrhe. Prostirući se na 30.000 četvornih metara, s otprilike 28.000 četvornih metara spremnih za prodaju, ova parcela nudi dovoljno prostora za razvoj turizma. S maksimalnim kapacitetom od 190 kreveta, hoteli mogu doseći maksimalnu visinu od 12,5 metara, dok se vile i drugi objekti mogu uzdići do 7 metara. Uživajući na slikovitoj lokaciji, zgrade moraju biti udaljene najmanje 100 metara od mora, osiguravajući panoramski pogled na more. Ne propustite ovu izvanrednu priliku. Kontaktirajte nas danas za više detalja o ovoj vrhunskoj nekretnini.

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 606258  
Agency ref id: 138  
Teléfono de contacto: +38598223515