

Povljana, II kat, novogradnja 61 m2, Povljana, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Dinko Mavrinac
Nombre: Dinko
Apellido: Mavrinac
Nombre de la empresa: AS nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <http://www.asnekretnine.com/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Fiorello La Guardia 1b
Mobile: +385 98 259 160
Phone: +385 51 222 442

Sobre nosotros: AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La Guardia 1b.

Datos del anuncio

Común

Título:	Povljana, II kat, novogradnja 61 m2
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	61 m ²
Piso:	2
Número de pisos:	2
Dormitorios:	2
Baños:	1
Precio:	190,000.00 €
Publicado:	08.05.2024

Condición

Desarrollado:	2024
Última reforma:	2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Povljana
Área urbana:	Povljana
Poštanski broj:	23249



Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Eficiencia energética:	A+
------------------------	----

Descripción

Información adicional:	<p>Prodaje se apartman na II katu zgrade od ukupno 9 apartmana. Apartmani su u procesu završnih radova, a završetak se očekuje do 15.6.24-e kao i primopredaja. Zgrada je građena od armiranog betona sa iznimno izdržljivom statikom. Pregradni zidovi su od blok cigle. Fasada je od 10 cm kamene vune i akrilne žbuke. Stolarija je od alu-pvc-e profila sa troslojnim staklom punjeno argonom, s roletama i komarnicima. Ulazna vrata na svim apartmanima su protuprovalna i vatrootporna. Ograde na terasama i balkonima su od zatamljenog stakla dok je dvorišna ograda od benkovačkog kamena. Podne obloge unutar apartmana su od kvalitetne keramike, a sanitarije su talijanskog dizajna. Eksterijer je uređen sa stazama, sunčalištem, bazenom, zelenilom, roštiljem, otvorene terase i parkirnih mjesta koji imaju utičnicu za punjenje elektro automobila. Apartman S 7 ima slijedeći</p>
------------------------	---

raspored; ulaz, kupaonicu, spavaću sobu, booravak, trpezariju i kuhinju, natkrivenu lođu, otvoreni balkon i parkirno mjesto br. 5 ukupne kvadrature od 61 m². Od mora je udaljen oko 150 m, do centra mjesta je oko 15 min laganog hoda. Pekara i trgovina su na udaljenosti od 250 m. Do grada Paga je oko 7 km. Otok Pag je inače poznat po paškom siru, solani, čipki, maslinovom ulju što ih čine posebne kvalitete zbog klime koja je na otoku. More u Povljani je izuzetno čisto. Vlasništvo je uredno. Kupac ne plaća porez na trgovinu nekretnine (u vlasništvu je firme). Info telefon 0989137596 (wocap ili wiber). ID KOD AGENCIJE: 1842-6815

Información de contacto adicional

Número de referencia 606431
interno:
Agency ref id: 1842-6815
Teléfono de contacto: 098/913-7596