

## Povljana 98 m2, prizemlje sa vrtom, Povljana, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dinko Mavrinac  
Nombre: Dinko  
Apellido: Mavrinac  
Nombre de la empresa: AS nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://www.asnekretnine.com/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Fiorello La Guardia 1b  
Mobile: +385 98 259 160  
Phone: +385 51 222 442

Sobre nosotros: AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La Guardia 1b.

## Datos del anuncio

## Común

Título:	Povljana 98 m2, prizemlje sa vrtom
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	98 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	2
Baños:	1
Precio:	195,000.00 €
Publicado:	08.05.2024

## Condición

Desarrollado:	2024
Última reforma:	2024

## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Povljana
Área urbana:	Povljana
Poštanski broj:	23249



## Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

## Información adicional

Eficiencia energética:	A+
------------------------	----

## Descripción

Información adicional:	Prodaje se apartman u prizemlju zgrade sa jednom natkrivenom i jednom nenatkrivenom terasom, vrtom, grill setom, vanjskim tušem te parkirnim mjestom br. 9 koje ima utičnicu za punjenje elektro automobila. Unutarnji dijelovi apartmana čine; ulaz, boravak sa kuhinjom i trpezarijom, kupaonica i 1 spavaća soba. U zgradi je ukupno 9 apartmana na 3 etaže. Trenutno se obavljaju završni radovi (postavljanje keramike i sanitarija, ograde na unutarnjem stepeništu i terasama, uređenje vrta, i vrtnog sadržaja). Zgrada je građena armiranim betonom, a unutarnji pregradni zidovi su od blok cigle. Fasada je izolirana kamenom vunom od 10 cm. Na svim ulaznim vratima u apartmane su postavljena protuprovalna i vatrootporna vrata. Ograde na balkonima i terasama su od zatamljenog stakla, a dvorišna ograda je kameni zid. Stolarija je od alu-pvc profila sa troslojnim staklom, komarnicima i roletama. Keramika je vrhunsko talijanske kvalitete te
------------------------	---

luksuzna sanitarija. U svim sobama će biti postavljena bosch klima uređaj za grijanje i hlađenje. Useljenje i primopredaja apartmana je planiran za 15.6. 2024-e g. Info telefon 0989137596 ID KOD AGENCIJE: 1842-6804

## Información de contacto adicional

Número de referencia      606442  
interno:  
Agency ref id:              1842-6804