

## POVJANA- II kat, 60 m2, Povljana, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dinko Mavrinac  
Nombre: Dinko  
Apellido: Mavrinac  
Nombre de la empresa: AS nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://www.asnekretnine.com/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Fiorello La Guardia 1b  
Mobile: +385 98 259 160  
Phone: +385 51 222 442

Sobre nosotros: AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La Guardia 1b.

## Datos del anuncio

## Común

Título:	POVJANA- II kat, 60 m2
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	60 m <sup>2</sup>
Piso:	2
Número de pisos:	2
Dormitorios:	2
Baños:	1
Precio:	185,000.00 €
Publicado:	08.05.2024

## Condición

Desarrollado:	2024
Última reforma:	2024

## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Povljana
Área urbana:	Povljana
Poštanski broj:	23249



## Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

## Información adicional

Eficiencia energética:	A+
------------------------	----

## Descripción

Información adicional:	<p>Prodaje se apartman S-6 na drugom katu zgrade od ukupno 6 apartmana. Bruto kvadratura je 60 m<sup>2</sup>, a kvadratura stanbenog prostora je 43 m<sup>2</sup>. Sastoji se od; ulaza, veće kupaonice, veće spavaće sobe, i boravka od 24,10 m<sup>2</sup> s tim da se nakon tehničkog pregleda može pregraditi boravak i dobit još 1 spavaću sobu. Apartmanu pripada otvoreni balkon od 4,99 m<sup>2</sup> i parkirno mjesto od 12,56 m<sup>2</sup> sa vlastitim punjačem za električna auta. Zgrada je vrhunske gradnje i radovi su završeni, apartman je spreman za preuzimanje po isplati u cijelosti. Fasada je od kamene vune 10 cm, stolarija aluminij sa 3-slojnim staklom, keramika talijanska i td. Ulazna vrata su protuprovalna i vatrootporna. Ograde na terasama su od zatamljenog stakla, a ograda oko zgrade je od benkovačkog kamena. Stan je orijentiran sjever-jug sa pogledom na more i otoke. Povljana je mirno mjesto sa</p>
------------------------	--

pješčanim plažama i puno sadržaja. Tamo možete kupiti autohtone proizvode kao što je nadaleko poznati paški sir, maslinovo ulje, paška sol i ćipka, paška janjetina. Otok je prepun lijepih uvala sa čistim morem i zrakom ( čista ekologija). Vlasništvo je uredno i bez tereta, a za sve upite nazovite na 0989137596. ID KOD AGENCIJE: 1842-6695

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 606512  
Agency ref id: 1842-6695  
Teléfono de contacto: 098/913-7596