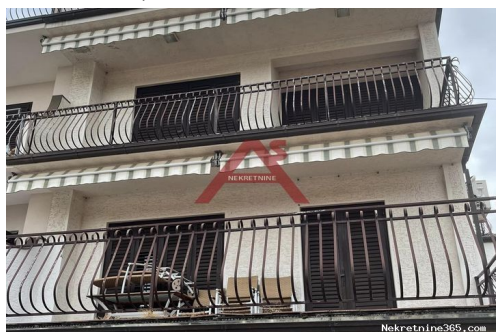


Lovran- Oprić, Kuća 196 m2, okućnica 604m2, pogled, prodaja!, Opatija - Okolica, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dinko Mavrinac
Nombre: Dinko
Apellido: Mavrinac
Nombre de la empresa: AS nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <http://www.asnekretnine.com/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Fiorello La Guardia 1b
Mobile: +385 98 259 160
Phone: +385 51 222 442

Sobre nosotros: AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La

Guardia 1b.

Datos del anuncio

Común

Título:	Lovran- Oprić, Kuća 196 m2, okućnica 604m2, pogled, prodaja!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	196 m ²
Tamaño del lote:	604 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	7
Baños:	2
Precio:	515,000.00 €
Publicado:	08.05.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Opatija - Okolica
Área urbana:	Oprić
Poštanski broj:	51410



Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

Descripción

Información adicional:	Lovran-Oprić, nudimo troetažnu dvojnu kuću tlocrtnne površine 196 m2 s okućnicom od 604 m2. Na ograđenom posjedu postoji nekoliko parkirnih mjesta. Kuća s pogledom nalazi se na odličnoj lokaciji iznad Ike i Lovrana. Mikrolokacija objekta čini kuću pogodnom za investitore ili veću obitelj s djecom. Udaljenost do mora je oko 1,4 km autom i oko 600 m pješice. Kuća se sastoji od suterena površine 35 m2, prizemlja, 1. i 2. kata / potkrovlja. Suterena: (zasebna stambena jedinica površine 35 m2) - ljetna kuhinja - popločana terasa - zelena površina. Prizemlje: -Hodnik -Kupaonica i WC -Kuhinja -Dnevna soba -Ograđena terasa s izlazom na zeleni dio vrta (Vrt - optimalna prilika za izgradnju bazena). 1. kat + potkrovlje: -Hodnik -Kupaonica i WC -Pet soba -Dvije terase s pogledom na Kvarner -Balkon s pogledom na Kvarner. Ako trebate bilo kakve dodatne informacije ili želite dogovoriti razgledavanje nekretnine, kontaktirajte me s povjerenjem. O mjestu: Lovran je lijepo primorsko mjesto s brojnim plažama,
------------------------	--

hotelima i prekrasnim šetnicama uz more (šetnica Lungomare). Lovran je i poznato turističko odredište KVARNERA i riječke regije. Kvarnerski zaljev je u vašim rukama, a pogled s Parka prirode Učka puca na grad Rijeku, otok Krk, Cres i Liburniju (Liburnija - sjeveroistočni dio Istre između masiva Učke i mora od Preluke, Opatije, Lovrana do Plomina). ID KOD AGENCIJE: 1855-6584

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 606562
Agency ref id: 1855-6584
Teléfono de contacto: 098/259-160