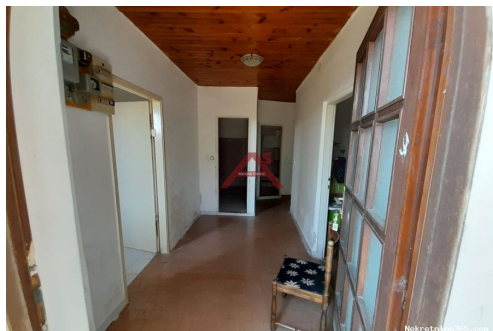


**RIJEKA - blizina centra 72m2, okućnica 345m2, prodaja, Rijeka, Apartamento****Información del vendedor**

Nombre: Dinko Mavrinac  
Nombre: Dinko  
Apellido: Mavrinac  
Nombre de la empresa: AS nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://www.asnekretnine.com/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Fiorello La Guardia 1b  
Mobile: +385 98 259 160  
Phone: +385 51 222 442

Sobre nosotros: AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La Guardia 1b.

## Datos del anuncio

## Común

Título:	RIJEKA - blizina centra 72m2, okućnica 345m2, prodaja
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	72 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	2
Baños:	2
Precio:	200,000.00 €
Publicado:	08.05.2024

## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rijeka
Área urbana:	Centar
Poštanski broj:	51000

## Permisos

Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: RIJEKA - blizina centra - dvije nekretnine na istom katu, po cijeni jedne! U ponudi imamo dva odvojena apartmana/studio apartmana od kojih je jedan veličine 39 m<sup>2</sup> (soba, kuhinja, blagovaonica, kupaonica i spremište), drugi je nešto manji i ima 33 m<sup>2</sup> (soba, kuhinja i kupaonica). Manji stan je u najmu, a uz parcijalna i minimalna ulaganja u stan od 39 m<sup>2</sup> bi mogao biti uspješan izvor prihoda u najmu nekretnina. Zbog centralnog položaja nekretnine, obje stambene jedinice mogu se uspješno iznajmljivati u turističke svrhe ili dugoročnog najma. Spajanjem obje nekretnine u jedan stambeni prostor (kao moguća alternativna opcija) dobivate izvrstan i prostran gospodarski stan od 72 m<sup>2</sup> u blizini samog centra Rijeke. ID KOD AGENCIJE: 1855-6509

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 606590  
Agency ref id: 1855-6509  
Teléfono de contacto: 098/259-160