

## ISTRA- Nedeščina, kuća 295m2, bazen, prodaja, Sveta Nedelja, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dinko Mavrinac  
Nombre: Dinko  
Apellido: Mavrinac  
Nombre de la empresa: AS nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://www.asnekretnine.com/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Fiorello La Guardia 1b  
Mobile: +385 98 259 160  
Phone: +385 51 222 442  
Sobre nosotros: AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La Guardia 1b.

## Datos del anuncio

## Común

Título:	ISTRA- Nedeščina, kuća 295m2, bazen, prodaja
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	295 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	1000 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	4
Baños:	3
Precio:	600,000.00 €
Publicado:	08.05.2024

## Condición

Desarrollado:	1968
---------------	------

## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Sveta Nedelja
Área urbana:	Santalezi
Poštanski broj:	52220

## Permisos

Certificado de propiedad:	sí
---------------------------	----

## Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------



## Calefacción

Calefacción central:	sí
----------------------	----

## Estacionamiento

Garaje:	sí
---------	----

## Descripción

Información adicional:	ISTRA - okolica Labina, luksuzna kuća 295m2, bazen, prodaja Nudimo kompletno namještenu dvojnu kuću površine 265 m2, podjeljenu na dvije etaže, sa bazenom
------------------------	--

10 x 5 m (50 m2), izgrađenu od autohtonog istarskog kamena, sa + 30 m2 odvojenog pomoćnog objekta, namjenjenog gostima ili za moguć najam. Kuća ima vanjski video nadzor i nekoliko parkirnih mjesta u dvorištu kuće. Grijanje je centralno na plin i na pelete 33kW, au svakoj sobi su dodatne klima jedinice. Dio namještaja (kuhinjski i kupaonski namještaj ručni rad po mjeri) je uključen u cijenu nekretnine. Nekoliko atraktivnih građevinskih parcela od istog vlasnika nalazi se u neposrednoj blizini predstavljene nekretnine i prodaju se odvojeno i na upit. Zbog eksponiranog položaja nekretnine očekuje se povećanje vrijednosti. Vlasništvo je čisto i bez tereta. Ukoliko trebate više informacija ili želite dogovoriti termin za pregled nekretnine, kontaktirajte nas s povjerenjem. Pozivi iz Hrvatske: 0993355888 Međunarodni pozivi: +385993355888 e-mail: milan@asnekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 1855-6491

## Información de contacto adicional

Número de referencia      606601  
interno:  
Agency ref id:            1855-6491