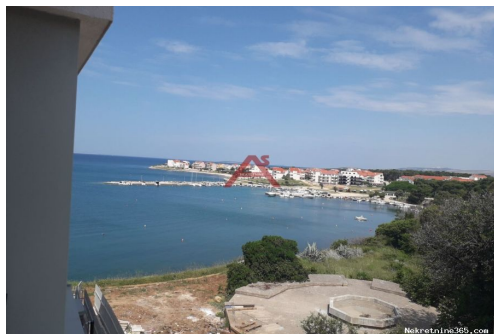


## POVLJANA- DVOETAŽNI APARTMAN na obali, Povljana, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dinko Mavrinac  
Nombre: Dinko  
Apellido: Mavrinac  
Nombre de la empresa: AS nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://www.asnekretnine.com/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Fiorello La Guardia 1b  
Mobile: +385 98 259 160  
Phone: +385 51 222 442

Sobre nosotros: AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La Guardia 1b.

## Datos del anuncio

## Común

Título:	POVLJANA- DVOETAŽNI APARTMAN na obali
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	109 m <sup>2</sup>
Piso:	2
Dormitorios:	5
Baños:	3
Precio:	650,000.00 €
Publicado:	08.05.2024

## Condición

Desarrollado:	2023
Última reforma:	2023

## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Povljana
Área urbana:	Povljana
Poštanski broj:	23249



## Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

## Información adicional

Eficiencia energética:	A+
------------------------	----

## Calefacción

Calefacción central:	sí
----------------------	----

## Descripción

Información adicional: Dvoetažni apartman S10, na drugom katu prekrasne vile u zaljevu mjesta Povljana na otoku Pagu. Ovaj vrhunski apartman ima 109,83 m<sup>2</sup> korisnog prostora, vlastito brojilo vode i struje, vlastito grijanje putem toplotne pumpe marke Samsung, četiri terase od 16,35 i 12,15 m<sup>2</sup> te parkirnog mjesta od 12.5 m<sup>2</sup>. Raspored apartmana je slijedeći; stubište, hodnik, spavaća soba, kupaonica, radna soba, terasa + galerija od 36,32 m<sup>2</sup> do koje se dolazi stubištem a čine ju hodnik, veliki boravak sa kuhinjom i trpezarijom, kupaonica i velika terasa do mora sa intimom. Na terasi je postavljen đakuzi. Pogled sa nje je savršen. Sva stolarija u stanu je vrhunske kvalitete. Unutarnja vrata su drvena, a vanjska stolarija je

PVC-e sa aluminijumom, elektro podizači roleta, komarnici. Ovaj apartman je ujedno i najopremljeniji apartman u villi kao i najveći. Trenutno se apartman popunjava sa namještajem izrađenim po narudžbi kao i ostalim dodacima. Kupac ovog apartmana ne plaća porez na promet nekretnina. Useljenje u apartman je moguće odmah nakon isplate kompletnog iznosa, a vlasnik za ovu cijenu dobiva namješten i opremljen apartman u potpunosti. Za razgledavanje ovog apartmana nazovite broj 0989137596. Vlasništvo i sva dokumentacija je uredna i bez tereta.  
ID KOD AGENCIJE: 1842-6491

## Información de contacto adicional

Número de referencia      606602  
interno:  
Agency ref id:            1842-6491