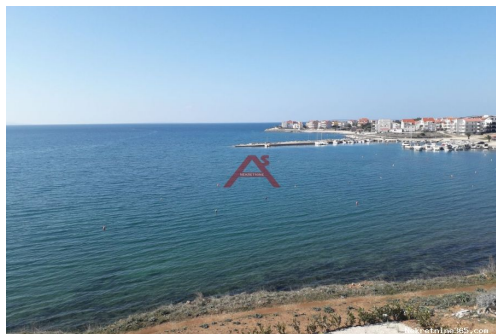


## POVLJANA- Prekrasan stan sa pogledom, Poveljana, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dinko Mavrinac  
Nombre: Dinko  
Apellido: Mavrinac  
Nombre de la empresa: AS nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://www.asnekretnine.com/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Fiorello La Guardia 1b  
Mobile: +385 98 259 160  
Phone: +385 51 222 442

Sobre nosotros: AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La Guardia 1b.

## Datos del anuncio

## Común

Título:	POVLJANA- Prekrasan stan sa pogledom
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	36 m <sup>2</sup>
Piso:	1
Número de pisos:	2
Dormitorios:	2
Baños:	1
Precio:	210,000.00 €
Publicado:	08.05.2024

## Condición

Desarrollado:	2023
Última reforma:	2023

## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Povljana
Área urbana:	Povljana
Poštanski broj:	23249

## Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



## Información adicional

Eficiencia energética:	A+
------------------------	----

## Calefacción

Calefacción central:	sí
----------------------	----

## Descripción

Información adicional:	U mjestu Povljana i uz uvalu Sv. Nikole smjestila se prekrasna Vila sa 14 stanova u kojoj se nalazi i ovaj stan S6 na prvom katu zgrade. Svaki stan ima pogled na more, privatnost i diskreciju. Stanovi su vrhunski opremljeni (keramika, podovi, prozori PVC-e sa aluminijumom sa 8 komora, namještaj, i kuhinjski aparati). Stan ima podno grijanje s pomoću dizalice topline Samsung koja je spojena i sa klima
------------------------	---

uređajem za hlađenje, a i služi i za grijanje vode. Stan je kompletno namješten. Svaki stan ima utičnice za satelitsku Tv-e, internet, centralni usisivač, a na terasama čakuzi. Korisna površina stana je 36,63 m<sup>2</sup>, a sastoji se od; hodnika, kupaonice, spavaće sobe, kuhinje sa trpezarijom i boravkom. Stan ima terasu veličine 12,51 m<sup>2</sup>. Pripada mu 1 parkirno mjesto. Sva dokumentacija je uredna. Preuzimanje stana je nakon kompletne isplate. Kupac ne plaća porez na promet nekretnina. Namještaj ne ulazi u cijenu stana. Ovi stanovi su vrijedni svakog centa kojeg će kupac platiti. Za više informacija nazovite 0989137596. ID KOD AGENCIJE: 1842-6487

## Información de contacto adicional

Número de referencia      606606  
interno:  
Agency ref id:            1842-6487  
Teléfono de contacto:    098/913-7596