

ISTRA- Nedešćina, kuća 110m2+ teren 1.132m2, prodaja, Kršan, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dinko Mavrinac
Nombre: Dinko
Apellido: Mavrinac
Nombre de la empresa: AS nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <http://www.asnekretnine.com/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Fiorello La Guardia 1b
Mobile: +385 98 259 160
Phone: +385 51 222 442

Sobre nosotros: AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La Guardia 1b.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA- Nedeščina, kuća 110m2+ teren 1.132m2, prodaja
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	110 m ²
Tamaño del lote:	1132 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	4
Baños:	1
Precio:	412,000.00 €
Publicado:	08.05.2024

Condición

Desarrollado:	1900
Última reforma:	2016

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Kršan
Área urbana:	Plomin
Poštanski broj:	52232

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

Descripción

Información adicional: U ponudi je autohtona istarska kamena kuća, sagrađena 1900. godine, ukupne neto stambene površine od 110m2. Objektu pripada depadansa, zasebna garaža i građevinski teren od 1.132 m2. Prilikom obnove vlasnik je veliku važnost pridavao tradicionalnoj gradnji i uređenju interijera kuće. U vrtu s prostranom vanjskom terasom, ograđenom kamenim zidom (djelomično iz vremena gradnje kuće), nalazi se i ručno rađena kapelica iz tog doba. Zdanje s terenom nalazi se na istočnom dijelu poluotoka u mjestu Nedeščini, 5 km od Labina i 10 km od plaže (Rabac).

Vanjski dio kuće okružen je stoljetnim listopadnim drvećem i vrlo poznatom i popularnom sortom grožđa u Istri - pergulom, kao i raznim drugim voćkama koje su svoj dom pronašle u Istri. Kuća je podjeljna na prizemlje, polukat i kat. U prizemlju se nalazi kuhinja i blagovaona koje su sjedinjene u jedan prostor, dnevni boravak te veliki hodnik i ostava. Na polukatu se nalazi velika kupaonica s odvojenim wc-om i hodnikom, a na prvom katu su tri prostrane spavaće sobe. Zbog eksponiranog položaja za očekivati je povećanje vrijednosti. Sve dodatne informacije na telefon: +385(0)99 33 55 888 ili mailom na milan@asnekretnine.com O mjestu: Nedaščina u Istri je naselje u sjevernoj Hrvatskoj. Nalazi se u Istarskoj županiji i poznato je po prekrasnom krajoliku i bogatoj kulturi. U blizini se nalaze brojne znamenitosti, autentična domaća gastronomija, a također i nekoliko plaža u blizini. ID KOD AGENCIJE: 1855-6451

Información de contacto adicional

Número de referencia 606620
interno:
Agency ref id: 1855-6451