

## Jušići, samostojeća kuća P+1, garaža, Matulji, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dinko Mavrinac  
Nombre: Dinko  
Apellido: Mavrinac  
Nombre de la empresa: AS nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://www.asnekretnine.com/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Fiorello La Guardia 1b  
Mobile: +385 98 259 160  
Phone: +385 51 222 442

Sobre nosotros: AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La Guardia 1b.

## Datos del anuncio

## Común

Título:	Jušići, samostojeća kuća P+1, garaža
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	170 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	330 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	6
Baños:	3
Precio:	265,000.00 €
Publicado:	08.05.2024

## Condición

Desarrollado:	1896.
Última reforma:	2005.

## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Matulji
Área urbana:	Jušići
Poštanski broj:	51211

## Permisos

Certificado de propiedad: sí



## Información adicional

Eficiencia energética: A

## Estacionamiento

Garaje: sí

## Descripción

Información adicional: Samostojeća katnica u centru Jušića s dva stana, dvorištem, vrtom, garažom i dva vanjska parkirna mjesta. Prizemlje: 1S+DB, oko 50 m<sup>2</sup> Kat: prostrani 3S+DB, s dvije kupaonice (jedna uređena, druga u pripremi), oko 100 m<sup>2</sup> Garaža, oko 20 m<sup>2</sup> Na ograđenoj okućnici je povrtnjak, vanjski kamin, terasa te natkriveni prostor s

klupama i stolom koji je moguće ostakliti te koristiti zimi kao ugodan vanjski prostor. Nove instalacije, kvalitetna drvena stolarija (ariš), centralno grijanje na plin. Potrebno urediti fasadu. Odlična obiteljska kuća s mogućnošću iznajmljivanja stana u prizemlju. Za ozbiljno zainteresirane kupce, cijena je otvorena za pregovore. ID KOD AGENCIJE: 4111-6206

## Información de contacto adicional

Número de referencia      606686  
interno:  
Agency ref id:            4111-6206