

## Luksuzni dvoetažni penthouse površine 435 m2, terasa, pogled na more, bazen!, Opatija, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dinko Mavrinac  
Nombre: Dinko  
Apellido: Mavrinac  
Nombre de la empresa: AS nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://www.asnekretnine.com/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Fiorello La Guardia 1b  
Mobile: +385 98 259 160  
Phone: +385 51 222 442

Sobre nosotros: AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La

## Guardia 1b.

## Datos del anuncio

## Común

Título:	Luksuzni dvoetažni penthouse površine 435 m2,terasa, pogled na more, bazen!
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	435 m <sup>2</sup>
Piso:	3
Número de pisos:	3
Dormitorios:	4
Baños:	3
Precio:	2,600,000.00 €
Publicado:	08.05.2024

## Condición

Desarrollado:	2020
---------------	------



## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Opatija
Área urbana:	Opatija
Poštanski broj:	51410

## Información adicional

Ascensor:	sí
Eficiencia energética:	A+

## Estacionamiento

Garaje:	sí
---------	----

## Descripción

Información adicional: Prodaje se luksuzni dvoetažni penthouse koji se nalazi u Opatiji udaljen 30 metara od mora. Apartman ukupne netto korisne površine od 435 m2 sastoji se od tri spavaće sobe, tri kupaonice i vešeraja na donjem katu te wc-a, kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka i terase s bazenom na gornjem katu. Apartmanu pripada spremište, strojarnica i tri parkirna mjesta (dva mjesta u podzemnoj garaži iz kojih je moguć direktan pristup liftom u stambenu jedinicu i jedno pored ulaza u

stan). Apartman ima zaseban ulaz s ceste kako bi se osigurala maksimalna privatnost. Apartman na obje etaže ima predivan otvoreni pogled na Riječki zaljev, te otoke Krk i Cres. Nalazi se na 10 minuta pješice od centra Opatije i svih njenih sadržaja. ID KOD AGENCIJE: 1446-5475

## Información de contacto adicional

Número de referencia      606767  
interno:  
Agency ref id:            1446-5475