

Crikvenica, Drivenik, ADAPTIRANA STARINA - POVOLJNO, Vinodolska Općina, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dinko Mavrinac
Nombre: Dinko
Apellido: Mavrinac
Nombre de la empresa: AS nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <http://www.asnekretnine.com/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Fiorello La Guardia 1b
Mobile: +385 98 259 160
Phone: +385 51 222 442

Sobre nosotros: AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La

Guardia 1b.

Datos del anuncio

Común

Título:	Crikvenica, Drivenik, ADAPTIRANA STARINA - POVOLJNO
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	228 m ²
Tamaño del lote:	240 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	7
Baños:	4
Precio:	219,000.00 €
Publicado:	08.05.2024

Condición

Desarrollado:	1884
Última reforma:	2014

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vinodolska Općina
Área urbana:	Drivenik
Poštanski broj:	51250



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Prodaje se luksuzno opremljena kuća u Driveniku - Vinodolska dolina, 5km od mora. Nalazi se u mirnom predjelu, daleko od gužvi čime jamči miran i opuštajući boravak. Kuća je izgrađena 1884. godine, a temeljito je renovirana između 2006. i 2012. čime je dobiven jedinstven spoj tradicionalnog i modernog uređenja. Sadrži ukupno 5 spavaćih soba i 4 kupaonice. Drivenik, Vinodolska dolina. 1 km od jezera, 5,5 km od centra Crikvenice - Jadranska obala. 9 km do zračne luke. 20 km do staze na Grobniku .12 km do planine Platak - skijaške staze. Idealno i mirna pozicija u zaleđu. Lov, ribolov, biciklizam, jahanje, paragliding klubovi u dolini. Iznad kuće je stari frankopanski dvorac. Kuća je pogodna za veliku obitelj. 130

godina stara kamena kuća temeljito obnovljena: novi krov, sve instalacije, prerade drva i keramičke pločice, podovi, zidovi kupaonice. Zidovi ukrašeni na stari način(gruba obrada), stropovi: sređene stare grede . Oprema 8 solarnih panela. 1000 l spremnik za toplu vodu u cijelom objektu i podnim grijanjem u prizemlju (kombinirano sa strujom). Air condition uređaj(hlađenje - grijanje) u 4 sobe. 80 centimetara debeli kameni zidovi. Također debeli kameni zidovi zatvaraju dvorište. Kuća je izgrađena s prirodnim materijalima. Prizemlje i prvi kat : kuhinja, 2 kupaonice, 1 prostrana soba, 3 spavaće sobe 2 dnevne sobe, konoba. Plus: 2 jedinice s odvojenim ulazima: 1. jedinica: Studio - Spavaća soba, kuhinja, kupaonica 2. jedinica; spavaća soba, kupaonica Parking ispred kuće za 3 automobila. Kuća se prodaje u potpunosti opremljena na način prikazan u oglasu. Info na mob. 091 361 5081 ID KOD AGENCIJE: 1515-4917

Información de contacto adicional

Número de referencia 606785
interno:
Agency ref id: 1515-4917