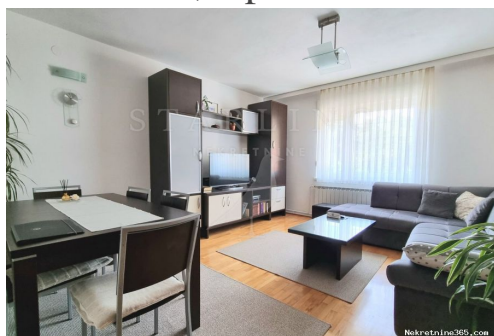


## STAN, PRODAJA, ZAGREB, GORNJE VRAPČE, 95 m2, 4-soban, Črnomerec, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Starling  
Nombre: Agencija  
Apellido: Starling  
Nombre de la empresa: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.starling.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código postal: 10000  
Dirección: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10

Sobre nosotros: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, GORNJE VRAPČE, 95 m2, 4-soban
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	95 m <sup>2</sup>
Piso:	1
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	1
Área de Terraza:	15 m <sup>2</sup>
Precio:	210,000.00 €
Publicado:	08.05.2024

### Condición

Desarrollado:	1975
Última reforma:	2015

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Grad Zagreb  
Provincia:  
Ciudad: Črnomerec  
Poštanski broj: 10000

## Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación



## Calefacción

Calefacción central: sí

## Estacionamiento

Garaje: sí  
Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: STAN, PRODAJA, ZAGREB, GORNJE VRAPČE, 95 m<sup>2</sup>, 4-soban Prodaje se četverosoban stan površine 95 m<sup>2</sup> na prvom katu stambene zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 1975. i sastoji se od ukupno 2 kata. Stan površine 87,67 m<sup>2</sup> sastoji se od dnevnog boravka s blagovaonicom, kuhinje, dvije spavaće sobe, ureda, kupaonice s WC-om, hodnika i dvije loggie. Stanu pripadaju spremište površine 8 m<sup>2</sup>, terasa površine 15 m<sup>2</sup>, te garaža s jednim parking mjestom. Mikrolokacija je idealna za obiteljski život, u neposrednoj blizini se nalazi vrtić, škola, trgovine, priroda i javni prijevoz. Orijentacija: Zapad - Sjever - Istok Grijanje: etažno plinsko centralno Parking: 1 garažno parkirno mjesto Visina stropa: 2,60 m Vlasništvo: uredno Cijena: 210.000 EUR ID KOD AGENCIJE: 5555

## Información de contacto adicional

Número de referencia 606905  
interno:  
Agency ref id: 5555