

## Kuća za odmor na prodaju, Pula, Istra, Pula, Casa



### Información del vendedor

Nombre: M&M Legal  
Nombre: M&M  
Apellido: Legal  
Nombre de la empresa: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Sitio Web: <https://mmlegal.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Código postal: 52220  
Dirección: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Sobre nosotros: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Datos del anuncio

## Común

Título:	Kuća za odmor na prodaju, Pula, Istra
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	350 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	600 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	8
Baños:	2
Precio:	600,000.00 €
Publicado:	08.05.2024

## Condición

Desarrollado: 2007

## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Valdebek
Poštanski broj:	52100

## Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí



## Estacionamiento

Garaje: sí  
Número de plazas de  
aparcamiento: 4

## Descripción

Información adicional: Na prodaju je ova lijepa dvojna kuća za odmor u Puli s vlastitim bazenom, teretanom i garažom. Kuća se prostire kroz 3 etaže, sastoji se od 5 spavaćih soba, 2 dnevna boravka, kuhinje, 2 kupaonica, 1 wc, garaže za 2 automobila te parking ispred garaže. U vrtu se osim bazena nalazi i natkriveno mjesto za roštiljanje. Kuća ima Centralni sustav grijanja s posvećenim spremnikom za plin te lima uređaje na

svakoj etaži. Kuća ima odlične rezultate u prihodu od najma u sezoni. Više na upit.  
\*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano  
za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1805

## Información de contacto adicional

Número de referencia 606940

interno:

Agency ref id: 1805