

Maslenica - kuća s 4 stana i dvorištem od 514 m2, pogled na more i blizina mora! 315000€, Jasenice, Casa



Información del vendedor

Nombre: Maxxia Nekretnine

Nombre: Maxxia

Apellido: Nekretnine

Nombre de la empresa: Maxxia d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.maxxia.hr>

País: Croatia

Region: Zadarska županija

City: Zadar

Código postal: 23000

Dirección: J. Jurja Strossmayera 1A

Mobile: 00385913399907

Phone: 00385913399907

Sobre nosotros: Agencija MAXXIA Real Estate

Nekretnine upisana je u

Registar posrednika u prometu

nekretnina, te u Imenik agenata

u prometu nekretnina koji

temeljem Zakona o

posredovanju u prometu

nekretnina (NN 107/07) vodi

Hrvatska gospodarska komora

(Croatian Chambre of

Economy).

Maxxia Real Estate nudi usluge

za klijente:

Osigurava odvjetničke usluge u

suradnji sa ovlaštenim

odvjetničkim uredom

Usluge pravne pomoći

Otvaranje OIB-a (za strane

fizičke i pravne osobe)

Prijava i registracija na

komunalne mreže

Održavanje nekretnina

Usluge selidbe i transporta

namještaja

Osigurava usluge arhitekta i

uređenja interijera

Usluge geodeta i projektanata

Stručna procijena vrijednosti
nekretnine

Usluge prevođenja (bez ili sa
sudskom ovjerom)

Nudi sve potrebne usluge
angažiranja ostalih stručnih
osoba u kupoprodajnom
procesu

Reg No.: 100/2016

Datos del anuncio

Común

Título:	Maslenica - kuća s 4 stana i dvorištem od 514 m ² , pogled na more i blizina mora! 315000€
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	283 m ²
Tamaño del lote:	514 m ²
Dormitorios:	10
Baños:	4
Precio:	315,000.00 €
Publicado:	08.05.2024

Condición

Condición:	Mantenido
------------	-----------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Jasenice
Área urbana:	
Poštanski broj:	23243

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Infraestructura:	Aire acondicionado
------------------	--------------------

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 7

Descripción

Información adicional: Maslenica Samostojeća kuća površine 283 m2 s koeficijentima (246 m2 stvarne površine) s velikom okućnicom površine 514 m2. 4 stambene jedinice! 400 m od mora! Prizemlje kuće se sastoji od: - 2 kuhinje, - 2 prostrana dnevna boravka, - 2 spavaće sobe, - kupaonice s toaletom. Prvi kat kuće sastoji se od: - 2 studio apartmana, - 1 1.5 sobnog apartmana, - velike zatvorene terase s pogledom na more, - terase s pogledom na Velebit. Klimatizirano! U dvorištu se nalazi garaža površine 39 m2 + ljetna kuhinja i kamin. Veličina dvorišta daje mogućost izgradnje bazena. Izuzetna prilika za nastavak bavljenja već uhodanom turističkom djelatnošću. Sve ostale informacije na upit. **OBILAZAK NEKRETNINE OSIGURAN 7/7 DANA PO PRETHODNOM DOGOVORU!** Maslenica House with an area of 283 m2 with coefficients (246 m2 residential surface) with a large garden area of 514 m2 4 residential units! 400 m away from the sea! The ground floor of the house consists of: - 2 kitchens, - 2 spacious living rooms, - 2 bedrooms, - bathroom with a toilet. The first floor of the house consists of: - 2 studio apartments, - 1 1.5 room apartment, - large closed terrace with a sea view, - terrace with a view of the mountain of Velebit. Air-conditioned! In the yard there is a garage of 39 m2 + summer kitchen and a fireplace. The size of the yard offers a possibility of building a swimming pool. An exceptional opportunity to continue a well-established tourist activity. All other information on request. **TOUR OF THE PROPERTY INSURED 7/7 DAYS BY PRIOR ARRANGEMENT!** Maslenica Haus mit einer Fläche von 283 m2 mit Koeffizienten (246 m2 Wohnfläche) mit einer großen Gartenfläche von 514 m2 4 Wohneinheiten! 400 m vom Meer entfernt! Das Erdgeschoss des Hauses besteht aus: - 2 Küchen, - 2 geräumige Wohnzimmer, - 2 Schlafzimmer, - Badezimmer mit Toilette. Der erste Stock des Hauses besteht aus: - 2 Studio-Apartments, - 1 1,5-Zimmer-Wohnung, - große geschlossene Terrasse mit Meerblick, - Terrasse mit Blick auf das Velebit-Gebirge. Klimatisiert! Im Hof gibt es eine Garage von 39 m2 + Sommerküche und einen Kamin. Die Größe des Hofes bietet die Möglichkeit, ein Schwimmbad zu bauen. Eine außergewöhnliche Gelegenheit, eine etablierte touristische Aktivität fortzusetzen. Alle weiteren Informationen auf Anfrage. **BESICHTIGUNG DER IMMOBILIE 7/7 TAGE NACH VORHERIGER VEREINBARUNG!** MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE Trg Stjepana Radića 25 STARIGRAD PAKLENICA Contact: 091 339 9908 091 606 0516 info@maxxia.hr info.maxxia@gmail.com <https://maxxiarealestate.com/> Šifra objekta: K-3485-007

Información de contacto adicional

Número de referencia 606958

interno:

Agency ref id: K-3485-007