

ISTRA, KRNICA - Hotelski kompleks u blizini mora, Marčana, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Nombre: Agencija
Apellido: Dux nekretnine
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, KRNICA - Hotelski kompleks u blizini mora
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	1000 m ²
Tamaño del lote:	8000 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	20
Baños:	17
Precio:	2,600,000.00 €
Publicado:	29.10.2024

Condición

Desarrollado:	2005
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Marčana
Área urbana:	Krnica
Poštanski broj:	52206

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	7
-----------------------------------	---

Descripción

Información adicional:	ISTRA, KRNICA - Hotelski kompleks u blizini mora Smješten svega 4 minute od centra Krnice i 5 minute od predivnih uređenih plaža, pronašao se ovaj suvremeni i visoko kvalitetni obiteljski hotel od ukupnih 1000m ² stambenoga prostora koji se
------------------------	---

dijeli na 3 etaže. Uz visoko kvalitetan smještaj ovaj hotel je poznat i po svojoj kuhinji s potpisanim jelima, a jednako tako i po svojoj prostranoj okućnici. Smješten nadomak grada i plaža ovaj objekt čini idealom prilikom vlastite investicije, a pozitivno je i to što je objekt aktivan cijelu godinu te redovite prima goste unutar i izvan ljetne sezone. ORGANIZACIJA PROSTORA: Hotel se sastoji od sveukupno 17 smještajnih jedinica, koje se nalaze na prvom i drugom katu hotela s vlastitim privatnim ulazom . Svaka od tih smještajnih jedinica posjeduje vlastiti spavaći dio, manji dnevni prostor, kupaonu, dok jedna od jedinica veliki prostrani stan od 120 m². Ulaskom u hotel nalazimo se u manjem predvorju s recepcijom, te hodnikom koji dalje vodi u barski prostor , te zatim i profesionalno opremljene kuhinje sa salom. Na prostranoj okućnici hotela smjestilo se dovoljno parking mjesta za sve goste, a jednako tako i dovoljno prostora za zabavu, odmor i opuštanje uz najdražu čašu vina ili jutarnju kavu. Jednako tako na okućnici se nalazi i vanjska natkrivena terasa idealna za zabavu i odmor tijekom ljetnih večeri. Također u drugom dijelu okućnice se nalazi bazen , teniski tereni i bočalište. TEHNIČKI PODACI: * Kuhinje su opremljene vrhunskom profesionalnom opremom. * Hotel bilježi veliki broj gostiju kroz zadnjih nekoliko godina, a taj broj i dalje raste. * Na zemljištu pored hotela pruža se mogućnost dogradnje dodatnog sadržaja. Hotel se prodaje sa svom opremom i namještajem kao i što je vidljivo na slikama. U slučaju pitanja ili potrebnih dodatnih informacija kontaktirajte nas s povjerenjem! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 30168

Información de contacto adicional

Número de referencia 607004
interno:
Agency ref id: 30168
Teléfono de contacto: +385 95 388 1059