

Istra, Peruški građevinsko zemljište sa pogledom na more !, Marčana, Tierra



Información del vendedor

Nombre: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Nombre: Dejan
Apellido: Šijan
Nombre de la empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling
E-mail adicional: info@real-nekretnine.com
Sitio Web: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código postal: 51000
Dirección: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007

Sobre nosotros: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Datos del anuncio

Común

Título: Istra,Peruški građevinsko zemljište sa pogledom na more !
Propiedad para: Venta
Tipo de Terreno: Parcela urbana
Pies cuadrados: 2000 m²
Precio: 255,000.00 €
Publicado: 28.06.2024

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Marčana
Área urbana: Peruški
Poštanski broj: 52206



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Descripción

Información adicional: Građevinsko zemljište na rubu naselja u Peruškima uz asvaltnu cestu sa lijepim

pogledom na more. Zemljište je ukupno 2000m², najuži dio zemljišta je 35m a najširi 52m, pravilnog oblika ograđen sa dvije strane niskim suhozidom. Na zemljištu se nalazi priključak vode a struja je u neposrednoj blizini. Moguća gradnja katnice do 7.5m visine a izgrađenost je 20%. Do parcele vode dva prilaza puta, jedan asfaltiran a drugi je dobar bijeli put. Dućan je na udaljenosti 15 min pješice a plaža na 10-ak min vožnje autom. Sobzirom na samu veličinu zemljišta i njezin oblik postoji mogućnost parcelacije da bi se dobile dvije parcele po 1000m². Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0766

Información de contacto adicional

Número de referencia 607196
interno:
Agency ref id: IST-0766
Teléfono de contacto: 0913314002