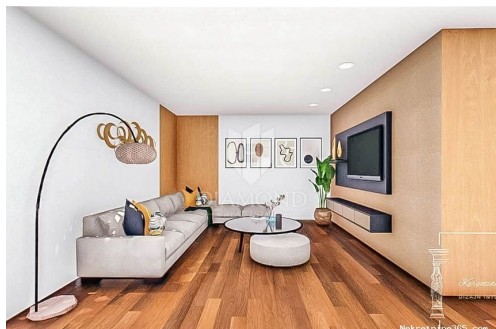


## Potpuno opremljena luksuzna kuća u Raklju!, Marčana, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate  
Nombre: Agencija  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Potpuno opremljena luksuzna kuća u Raklju!  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 100 m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 3  
Baños: 2  
Precio: 400,000.00 €  
Publicado: 09.05.2024

#### Condición

Desarrollado: 2024.

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Marčana  
Área urbana: Rakalj

Poštanski broj: 52206

## Permisos

Permiso de construcción: sí



## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Istra, Rakalj Ova kuća nudi idealan spoj udobnosti i luksuza u mirnom okruženju, omogućujući vam da uživate u opušajućem načinu života u blizini prirode i mora. Kuća se nalazi u mirnom mjestu, samo 1.2 km udaljena od prve prekrasne plaže. Sa suvremenim dizajnom i pažljivo odabranim materijalima, ova kuća jamči visoku kvalitetu i dugotrajnost, pružajući vam prostor koji će zadovoljiti sve vaše potrebe i želje. Ova izuzetna kuća, potpuno opremljena i namještena do najsitnijih detalja, pruža vam neusporedivu priliku za život u skladu s prirodom, ali i za profitabilno ulaganje u turizam. Kuća se sastoji od hodnika, dvije prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom od kojih jedna ima i izlaz na terasu, wc-a, ostave, kuhinje i blagovaonice te dnevnog boravka s izlazom na prekrasnu terasu, idealnu za opuštanje i druženje. Podno grijanje na struju je u cijeloj kući. U dvorištu kuće nalazi se ljetna kuhinja, idealna za pripremu ukusnih obroka na otvorenom. Osim ljetne kuhinje, u dvorištu ćete pronaći bazen te dodatni pomoćni objekt, koji vam pruža dodatni prostor za skladištenje. Pored navedenog kuća ima i vlastita 2 parkirna mjesta. Planirani završetak izgradnje kuće je do kraja 2024. godine. Ova kuća ne samo da nudi izuzetnu udobnost za vaš svakodnevni život, već predstavlja i izvrsnu priliku za profitabilno ulaganje u turistički najam kao što je ranije spomenuto. Kvaliteta izgradnje i pažljivi detalji osiguravaju trajnost i dugoročnu vrijednost nekretnine, zato ne propustite ovu priliku ! ID KOD AGENCIJE: 1041-230

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 607214

Agency ref id: 1041-230

Teléfono de contacto: 003852210824