

ZADAR, VIDIKOVAC - Penthouse u izgradnji s impresivnim pogledom na more S8, Zadar, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ZADAR, VIDIKOVAC - Penthouse u izgradnji s impresivnim pogledom na more S8
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	231 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	1.00 €
Publicado:	02.08.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Zadar
Área urbana:	Vidikovac
Poštanski broj:	23000

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Ascensor:	sí
Eficiencia energética:	En preparación

Estacionamiento

Garaje:	sí
---------	----

Descripción

Información adicional: ZADAR, VIDIKOVAC - Penthouse s bazenom u izgradnji S8 Prodaje se stan u izgradnji na Vidikovcu u Zadru. Stan se nalazi na drugom katu manje stambene zgrade s liftom i osam stambenih jedinica. Stan ukupne stambene površine 140,74 m2 sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, dvije kupaonice, tri spavaće sobe i hodnika. Stanu pripadaju balkon, natkrivene i nenatkrivene terase, te prostrana privatna krovna terasa sa sunčalištem i bazenom, jedno spremište u podrumu zgrade, dva vanjska te jedno garažno parkirno mjesto. Sveukupna korisna površina stana zajedno s pripacima iznosi 415,82 m2 (K.V. 231,24 m2). U izgradnji su korišteni visokokvalitetni materijali od armiranobetonske konstrukcije, termoizolacije na fasadi 10 cm stiropor, aluminijske stolarije s elektroroletnama i komarnicima. Za podne obloge korištena je visokokvalitetna keramika prve klase te parketi u sobama. Stan je kompletno klimatiziran, te je provedeno podno grijanje putem dizalica topline. Izuzetno povoljna lokacija na Vidikovcu omogućuje blizinu svih sadržaja i prekrasan pogled na čitav grad. U blizini se nalazi raznovrstan sadržaj poput škole, vrtića, banke, supermarketa i slično. Centar grada udaljen je 3 km, kao i najbliža plaža Borik. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 30261

Información de contacto adicional

Número de referencia 607626
interno:
Agency ref id: 30261