

## VODICE, samostojeća kuća, 2 odvojena stana, dvorište, Vodice, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Fidius Broker  
E-mail: [info@fidiusbroker.hr](mailto:info@fidiusbroker.hr)  
Nombre: Fidius  
Apellido: Broker  
Nombre de la empresa: Fidius Broker 2  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://fidiusbroker.hr/>  
País: Croatia  
Region: Šibensko-kninska županija  
City: Vodice  
City area: Vodice  
Código postal: 22211  
Dirección: Ćirila i Metoda 1a  
Mobile: +385 91 513 5719  
Phone: +385 91 337 5522  
Sobre nosotros: If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

Reg No.: 36/2009

### Datos del anuncio

#### Común

Título: VODICE, samostojeća kuća, 2 odvojena stana, dvorište  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado

Pies cuadrados:	283 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	377 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	8
Baños:	4
Precio:	640,000.00 €
Publicado:	18.07.2024

## Condición

Desarrollado:	2011
---------------	------

## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Šibensko-kninska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vodice
Área urbana:	Vodice
Poštanski broj:	22211



## Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

## Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	6
-----------------------------------	---

## Descripción

Información adicional:	<p>VODICE - Na prodaju samostojeća kuća s 2 odvojena stana, smještena na izrazito mirnoj lokaciji, udaljenoj 700 m od gradske plaže i 750 m od centra grada. Obiteljska kuća izgrađena je 2011. godine na zemljištu ukupne površine 531 m<sup>2</sup> i u potpunosti je uređena i namještena. Ova kuća ima dvije etaže: prizemlje + kat. U prizemlju ukupne površine 128,56 m<sup>2</sup> nalazi se stan koji se sastoji od ulaznog dijela, kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka s izlazom na prostranu natkrivenu terasu od 13 m<sup>2</sup>, tri spavaće sobe od kojih je jedna master soba s vlastitom kupaonicom, dodatnu kupaonice, WC-a i spremišta. Stan na prvom katu ima identičan raspored sa ukupnom površinom od 122,37 m<sup>2</sup>, a master spavaća soba osim kupaonice ima i terasu površine 6,46 m<sup>2</sup>. Velika okućnica lijepo je uređena i popločana. Kuća raspolaže s 6 parkirnih mjesta i idealna je kako za osobnu uporabu, tako i za eksploataciju u turističke svrhe zbog svog rasporeda i izvrsne lokacije. Vlasništvo je čisto s urednom dokumentacijom Cijena iznosi 640.000 € Za više informacija kontaktirajte nas putem emaila ili telefona. ID KOD AGENCIJE: H-171-S</p>
------------------------	--

## Información de contacto adicional

Número de referencia 607834

interno:

Agency ref id: H-171-S