

## Novi Zagreb zapad, kuća sa dva stana, Novi Zagreb - Zapad, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4, poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Novi Zagreb zapad, kuća sa dva stana
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	320 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	330 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	8
Baños:	3
Precio:	450,000.00 €
Publicado:	13.05.2024

### Condición

Desarrollado:	2007
Última reforma:	2016.

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Grad Zagreb
Provincia:	
Ciudad:	Novi Zagreb - Zapad
Poštanski broj:	10000

### Permisos

Certificado de propiedad: sí



### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 3

## Descripción

Información adicional: Odlično za investiciju ili za ugodan obiteljski dom! Predstavljamo prekrasnu kuću visoke kvalitete smještenu u ulici koja pruža savršen spoj udobnosti i tišine. Ova očaravajuća nekretnina nalazi se u neposrednoj blizini svih važnih sadržaja, pružajući vam jednostavan pristup svemu što vam je potrebno. Sa školom, vrtićem i trgovinom u neposrednoj blizini, imate sve važne sadržaje unutar doseg. Iskoristite ovu izvanrednu priliku da stvorite svoj idealan dom u blizini svih vaših potreba. Osim što se nalazi u blizini škole, vrtića i trgovine, ova prekrasna kuća ima još mnogo toga za ponuditi! Uživajte u samo 5 minuta udaljenosti od popularnog shopping centra Arena. Također, brzi pristup autoputu omogućuje vam jednostavan put do bilo kojeg odredišta. Sastoji se od dva odvojena stana, svaki stan je 130m<sup>2</sup>, stanovi su komforni sa principom otvorenog open space, savršeno rješenje za obitelji koje traže zajednički dom s privatnošću. Svaki stan ima dvije spavaće sobe, dnevni boravak s blagovaonicom i kuhinjom, kupaonicom, terasu. Dodatno, suterenski prostor potpuno je uređen i može se koristiti kao poslovni prostor, pružajući vam fleksibilnost u poslovnim aktivnostima ili dodatnom prostoru za rekreaciju. Okućnica ove kuće je pažljivo popločena betonskim kockama, pružajući elegantan izgled i praktičnu površinu za aktivnosti na otvorenom. Osim toga, osiguran je parking za tri vozila, što olakšava svakodnevni život. U dvorištu se nalazi dodatni poslovni prostor, potpuno opremljen za različite potrebe. Tu je i prostorija koja se koristi kao spremište za bicikle, pružajući vam praktično rješenje za pohranu vaših sportskih rekvizita. Ova nekretnina nudi sve što vam je potrebno za udoban i funkcionalan životni prostor, spoj modernosti i praktičnosti u srcu doma." Ova jedinstvena kuća ističe se svojom praktičnošću i funkcionalnošću, nudeći dva odvojena ulaza kako bi se omogućila maksimalna privatnost i praktičnost za oba stana. Jedan ulaz vodi direktno u stan u visokom prizemlju, dok drugi ulaz s vanjske strane omogućuje pristup gornjoj etaži kuće. Uredno vlasništvo. Za sve informacije i razgled molim Vas da me kontaktirate. Sanja Ljubas 099 8560887 ID KOD AGENCIJE: ZG71253

## Información de contacto adicional

Número de referencia 607866  
interno:  
Agency ref id: ZG71253