

Luksuzna novogradnja na traženoj lokaciji! (S68), Pula, Apartamento

STAN S68				
br.	naziv prostorije	netto m ²	koef.	netto x koef. m ²
1	Hodnik + garderoba	6,47	1	6.47
2	Kupaonica	6,50	1	6.50
3	Spavaća soba	11,04	1	11.04
4	Spavaća soba	9,12	1	9.12
5	Kuhinja+db+blag.	17,03	1	17.03
STAN S68 zatvoreno neto		50,16		50.16
6	Loggia	4,13	0,75	3.10
7	Terasa natkrivena	1,51	0,50	0.75
STAN S68 ukupno neto		55,80		54.01

Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	Luksuzna novogradnja na traženoj lokaciji! (S68)
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	55 m ²
Piso:	5
Número de pisos:	6
Dormitorios:	3
Baños:	1
Área de Terraza:	1 m ²
Precio:	178,560.00 €
Publicado:	13.05.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2026

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Monvidal
Poštanski broj:	52100



Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Ascensor:	sí
-----------	----

Estacionamiento

Garaje:	sí
---------	----

Descripción

Información adicional: U blizini trgovačkog centra Pula City Mall te samo 2 km od centra Pule smještena je ova stambeno-poslovna novogradnja. Stanovi su idealni za obiteljski život te pružaju udobnost i praktičnost za svakodnevni život. Također su pogodni i za investiciju zbog blizine sadržaja. A na jednoj od najatraktivnijih lokacija smjestila se ova stambeno-poslovna novogradnja sastoji se od 87 stanova s 2 zasebna ulaza, 2 stubišta i 2 dizala kako bi se rasteretio ulazni prostor. U prizemlju se nalaze i poslovni prostor te vlastita parkirna mjesta, a razvija se na ukupno 7 etaža. Ovaj moderan stan sastoji se od: 1. Hodnik + garderoba - 6,47 m² 2. Kupaonica - 6,50 m² 3. Dnevni boravak/ kuhinja/ blagavaonica - 17,03 m² 4. Spavaća soba 1 - 11,04 m² 5. Spavaća soba 2 - 9,12 m² 6. Loggia - 4,13 m² 7. Terasa natkrivena - 1,51 m² Uz stan otvorena je mogućnost kupnje uz nadoplatu skladišni prostor te garažno parkirno mjesto. Planirani završetak građevinskih radova početak 2026. godine. Za sve dodatne informacije stojimo na raspolaganju na: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 sandra.miletic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1512312

Información de contacto adicional

Número de referencia 607953
interno:
Agency ref id: IS1512312