

Rijeka, Kozala - ekskluzivan stan nedaleko od centra, Rijeka, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Relax Nekretnine
Nombre: Relax
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Relax nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: relax.nekretnine@gmail.com
Sitio Web: <https://www.relax-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Código postal: 51260
Dirección: Kralja Tomislava 88
Mobile: +385998833324
Phone: +385 51 333 888

Sobre nosotros: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

OFFICE WORKING HOURS:

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

Datos del anuncio**Común**

Título:	Rijeka, Kozala - ekskluzivan stan nedaleko od centra
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	96 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	2
Área de Terraza:	53 m ²
Precio:	750,000.00 €
Publicado:	13.05.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024/2025

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rijeka
Área urbana:	Kozala

Poštanski broj: 51000

Permisos

Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Calefacción

Calefacción central: sí

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 3

Descripción

Información adicional: U prodaji imamo ekskluzivan stan u novogradnji nedaleko od centra Rijeke. Smješten u prizemlju vile sa ukupno 3 stana, ovaj stan nudi kuhinju, blagovaonicu, dnevni boravak, ostavu, kupaonicu i tri prostrane sobe, uključujući master spavaću sobu s vlastitom kupaonicom. Ukupna površina stana je 96 m², udaljenost od centra grada je samo 1750 metara, a od najbliže plaže 3.5 km. Ono što čini ovaj stan posebno privlačnim je prekrasna okućnica od 274.27 m², pružajući prostor za opuštanje, zabavu ili stvaranje vlastitog vrtnog raja. Uz grijani bazen od 24.00 m², stanu također pripadaju 3 parkirna mjesta i punjač za električne automobile. Termo fasada i podno grijanje od proizvođača Daikin osiguravaju topli dom, dok dizalica topline s rezervoarom za toplu vodu učinkovito osigurava dovoljno tople vode. Hlađenje je u rangu A+++ zahvaljujući najmodernijoj tehnologiji od dobavljača Daikin. Grijanje i hlađenje su automatski regulirani u svakoj prostoriji, a kvalitetna stolarija pruža zaštitu od vanjskih utjecaja i toplinskih gubitaka. Planirani završetak gradnje je ljeto 2025. Kupcima je omogućen izbor završnih materijala prema njihovim preferencijama. Za sve dodatne informacije o ovoj izuzetnoj ponudi, slobodno nas kontaktirajte. ID KOD AGENCIJE: 877

Información de contacto adicional

Número de referencia 607996

interno:

Agency ref id: 877